



# PORTRAIT STATISTIQUE DE **Communauté de communes de la Vallée du Gapeau**

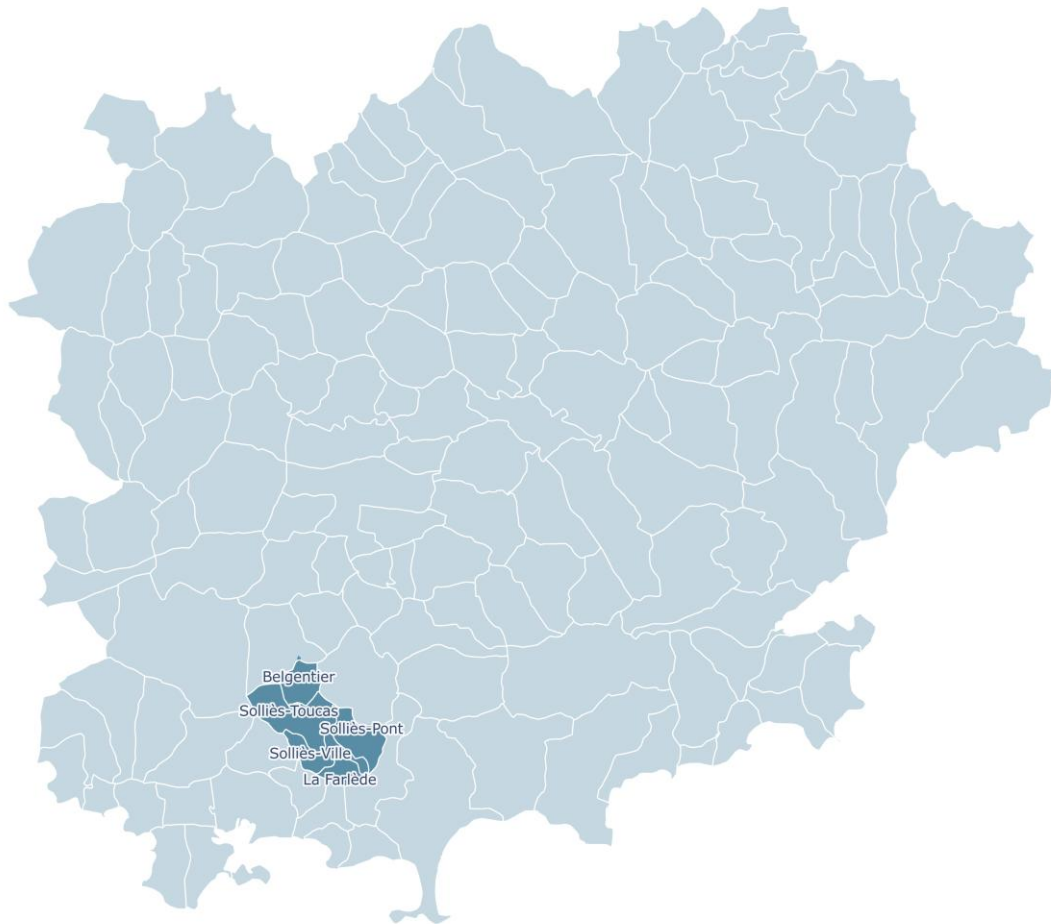
*Population : 33 681 habitants en 2023*

*Superficie : 84 km<sup>2</sup>*





## LOCALISATION DU TERRITOIRE



## SOMMAIRE

<i>Page 4</i>	<b>Occupation du sol</b>
<i>Pages 5 à 12</i>	<b>Population</b> <ul style="list-style-type: none"><li>❖ Démographie</li><li>❖ Structure des ménages et des familles</li><li>❖ Fragilité sociale</li><li>❖ Revenus</li></ul>
<i>Pages 13 et 14</i>	<b>Diplômes-Formations-Enseignements</b>
<i>Pages 15 et 16</i>	<b>Niveaux d'équipements</b>
<i>Pages 17 à 30</i>	<b>Économie</b> <ul style="list-style-type: none"><li>❖ Population active</li><li>❖ Emploi au lieu de travail</li><li>❖ Entreprises / Etablissements</li></ul>
<i>Pages 31 à 34</i>	<b>Construction neuve</b> <ul style="list-style-type: none"><li>❖ Locaux d'activités</li><li>❖ Logements</li></ul>
<i>Pages 35 et 36</i>	<b>Immobilier</b>
<i>Pages 37 à 40</i>	<b>Parc de logements</b>
<i>Pages 41 et 42</i>	<b>Agriculture</b>
<i>Pages 43 et 44</i>	<b>Tourisme</b>

**Données disponibles en date de la parution du portrait, avril 2026**

Dans le portrait, les comparaisons à l'échelle nationale se font avec la France métropolitaine.

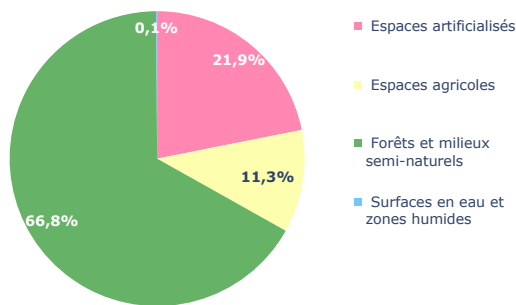
NB "SS" : tout au long du document lorsqu'il apparaît "ss" à la place d'une valeur, cela signifie qu'elle est couverte par le secret statistique.

L 'OCCUPATION DU SOL

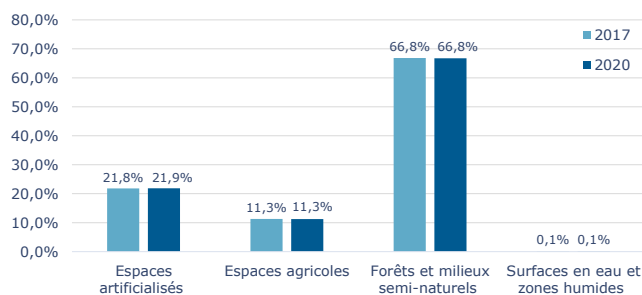
	CC Vallée du Gapeau		
	Structure		2020
	2017	2020	% dans le Var
Espaces artificialisés	21,8%	21,9%	2,4%
Espaces agricoles	11,3%	11,3%	1,1%
Forêts et milieux semi-naturels	66,8%	66,8%	1,3%
Surfaces en eau et zones humides	0,1%	0,1%	0,2%
<b>Surface totale</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>1,4%</b>

source : OCSGE 2017 - 2020 - IGN

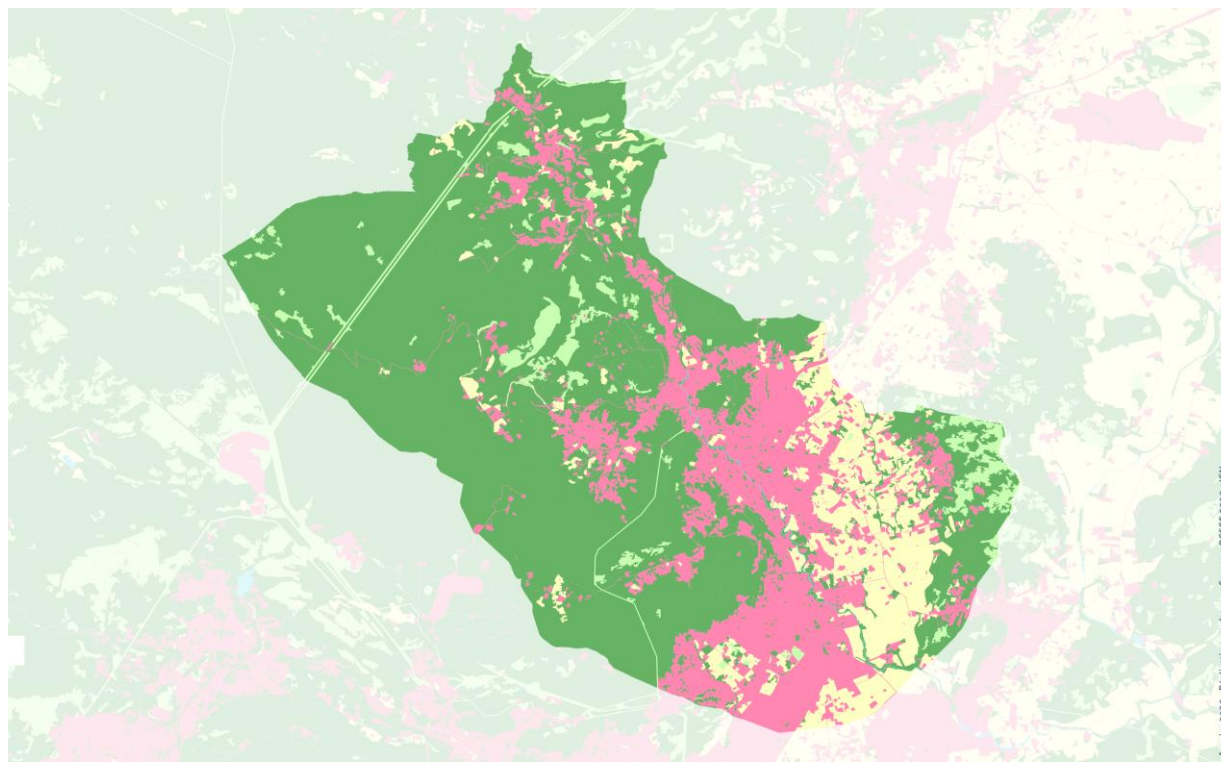
STRUCTURATION DU TERRITOIRE EN 2020



PART DE CHAQUE TYPE D'ESPACE EN 2017 ET 2020



L'OCCUPATION DU SOL SUR LE TERRITOIRE EN 2020



Janvier 2025 - Réalisation: audat.var - Source: OCSGE 2020 - IGN



## POPULATION - Démographie

### POPULATION

	1968	1975	1982	1990	1999	2006	2011	2016	2022
Population *	9 403	10 665	14 239	22 792	26 065	27 245	30 333	30 409	32 961
Densité résidentielle (hab/km <sup>2</sup> )	112,5	127,6	170,3	272,6	311,7	325,9	362,8	363,7	394,2

\*attention! La notion de population diffère à partir du recensement de 2006, les changements concernent les étudiants mineurs et majeurs, les élèves, les militaires et les personnes détenues dans un établissement pénitentiaire de la commune  
 source : Insee recensements de la population (expl. princ. pour chaque année)

### TAUX DE VARIATION ANNUEL MOYEN INTERCENSAIRE

	68-75	75-82	82-90	90-99	99-06	06-11	11-16	16-22	68-22
Total variation	1,8%	4,2%	6,1%	1,5%	0,6%	2,2%	0,1%	1,4%	2,3%
Solde naturel	0,1%	-0,1%	0,4%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%	0,3%
Solde migratoire	1,7%	4,3%	5,6%	1,3%	0,5%	2,0%	-0,1%	1,3%	2,1%

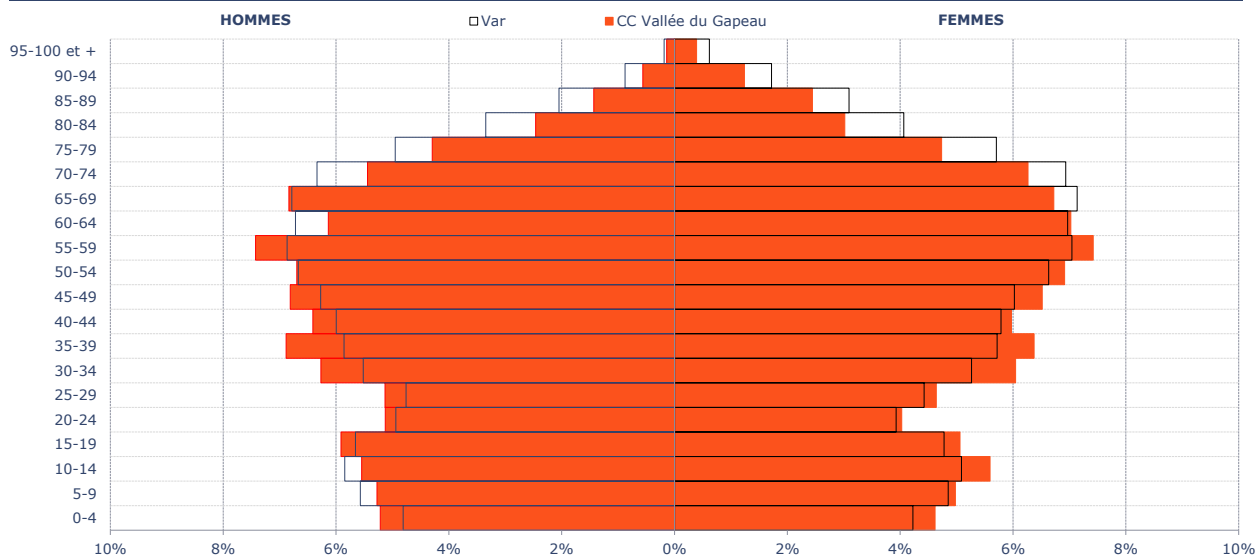
source : Insee recensements de la population (expl. princ. pour chaque année)

### STRUCTURE PAR ÂGE

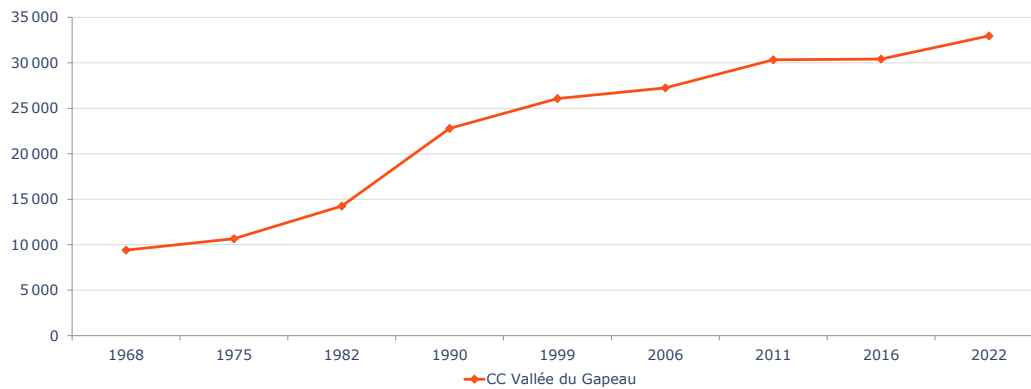
	Effectif		Structure en 2022			
	2016	2022	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
0-14 ans	4 734	5 145	15,6%	15,2%	16,2%	17,2%
15-29 ans	4 795	4 925	14,9%	14,2%	15,9%	17,5%
30-44 ans	5 624	6 253	19,0%	17,1%	18,0%	18,6%
45-59 ans	6 828	6 886	20,9%	19,8%	19,8%	19,6%
60-74 ans	5 732	6 334	19,2%	20,5%	18,3%	17,2%
75 ans ou plus	2 696	3 417	10,4%	13,4%	11,8%	9,9%
<b>Population totale</b>	<b>30 409</b>	<b>32 961</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
Hommes	15 188	16 388	49,7%	48,1%	47,8%	48,5%
Femmes	15 221	16 573	50,3%	51,9%	52,2%	51,5%

source : Insee recensements de la population (expl. princ. pour chaque année)

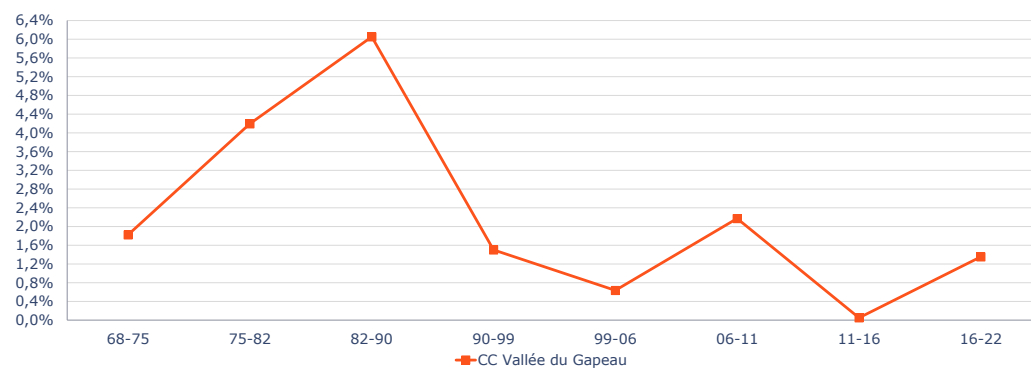
### PYRAMIDE DES ÂGES EN 2022



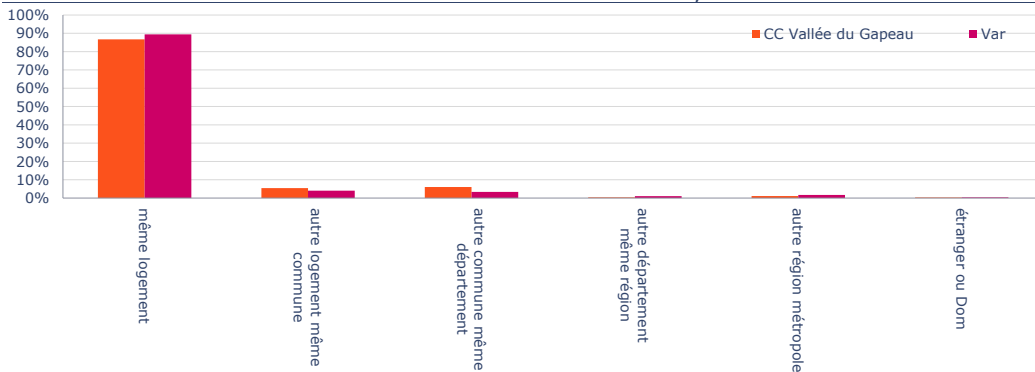
**ÉVOLUTION DE LA POPULATION DE 1968 À 2022**



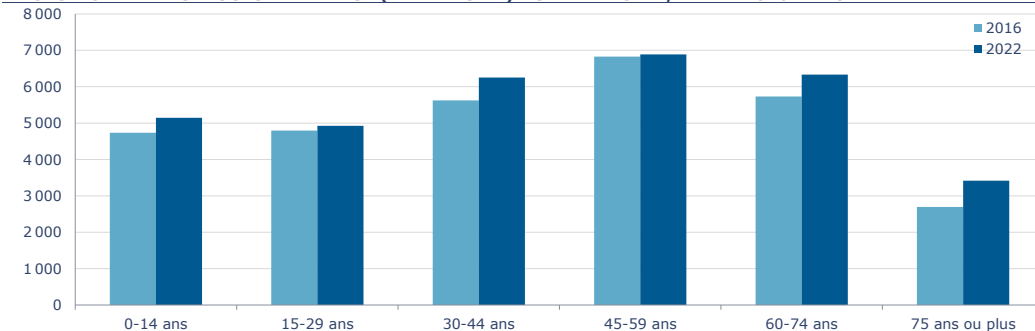
**TAUX DE VARIATION ANNUEL DE LA POPULATION**



**LIEU DE RÉSIDENCE 1 AN AUPARAVANT DES PERSONNES DE 1 AN OU PLUS, RECENSÉES EN 2022**



**ÉVOLUTION DE LA STRUCTURE PAR ÂGE (EN EFFECTIF) DU TERRITOIRE, ENTRE 2016 ET 2022**



## POPULATION - Structure des ménages et des familles

### MÉNAGES ET POPULATION DES MÉNAGES

	Effectif								
	1968	1975	1982	1990	1999	2006	2011	2016	2022
Population des ménages	9 333	10 504	14 076	22 587	25 652	26 873	29 069	29 045	31 572
% dans la population totale	99,3%	98,5%	98,9%	99,1%	98,4%	98,6%	95,8%	95,5%	95,8%
Nombre de ménages	3 220	3 799	5 076	7 815	9 628	10 717	11 929	12 549	14 211
Taille moyenne des ménages	2,90	2,76	2,77	2,89	2,66	2,51	2,44	2,31	2,22

source : Insee recensements de la population (de 1968 à 1990 : dénombrements, de 1999 à 2019 : expl. compl.)

### RÉPARTITION DES MÉNAGES SELON LE NOMBRE DE PERSONNE(S) PAR MÉNAGE

	Effectif			Structure en 2022			
	2011	2016	2022	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
1 personne	2 958	3 390	4 386	30,9%	38,7%	39,8%	38,7%
2 personnes	4 384	4 824	5 322	37,5%	35,3%	32,6%	32,3%
3 personnes	2 043	2 123	2 215	15,6%	12,8%	13,1%	12,9%
4 personnes	1 781	1 634	1 717	12,1%	9,3%	9,8%	10,7%
5 personnes	565	426	443	3,1%	3,0%	3,3%	3,8%
6 personnes ou +	198	153	128	0,9%	1,1%	1,3%	1,5%
<b>Total ménages</b>	<b>11 929</b>	<b>12 549</b>	<b>14 211</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (1999 expl. princ, 2016 et 2022 expl. compl)

### STRUCTURE FAMILIALE

#### Répartition des familles selon leur type

	2016		2022		Structure en 2022		
	Effectif	Structure	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Familles monoparentales	1 212	13,4%	1 409	14,3%	16,8%	18,8%	16,6%
Familles en couple avec enfant(s)	3 634	40,1%	3 941	40,0%	35,4%	37,8%	40,0%
Familles en couple sans enfant	4 220	46,5%	4 492	45,6%	47,8%	43,4%	43,4%
<b>Total familles</b>	<b>9 066</b>	<b>100%</b>	<b>9 842</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

#### Répartition des familles selon leur nombre d'enfant(s)

	2016		2022		Structure en 2022		
	Effectif	Structure	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Familles sans enfant	4 739	52,3%	5 226	53,1%	54,9%	50,9%	50,0%
Familles d'un enfant	2 148	23,7%	2 275	23,1%	21,8%	23,1%	21,7%
Familles de 2 enfants	1 712	18,9%	1 870	19,0%	17,0%	18,3%	19,4%
Familles de 3 enfants	357	3,9%	392	4,0%	4,9%	5,7%	6,6%
Familles de 4 enfants ou +	110	1,2%	79	0,8%	1,5%	2,0%	2,3%
<b>Total familles</b>	<b>9 066</b>	<b>100%</b>	<b>9 842</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

#### Répartition de la population selon la structure familiale

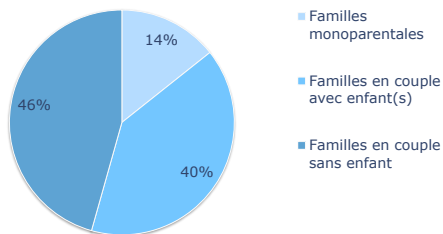
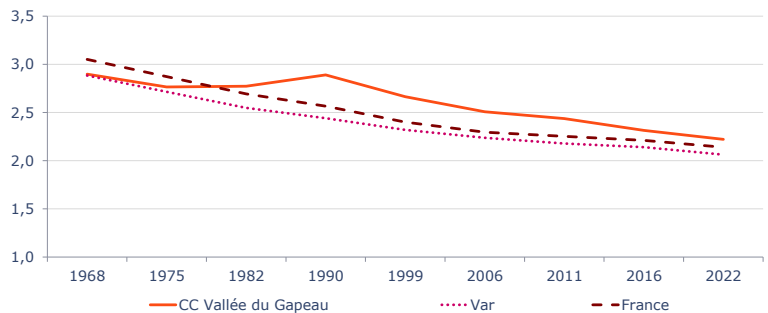
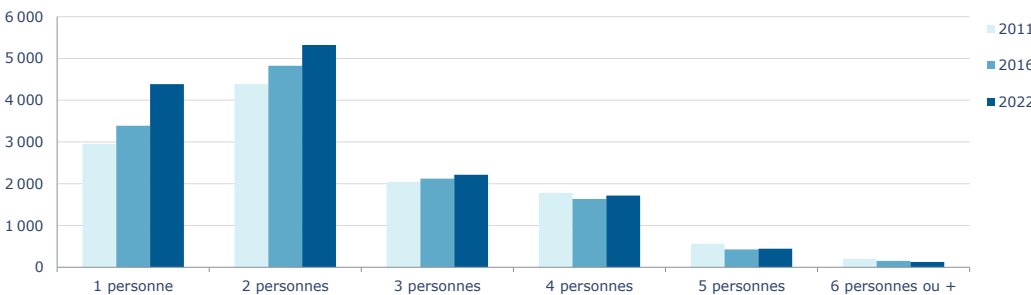
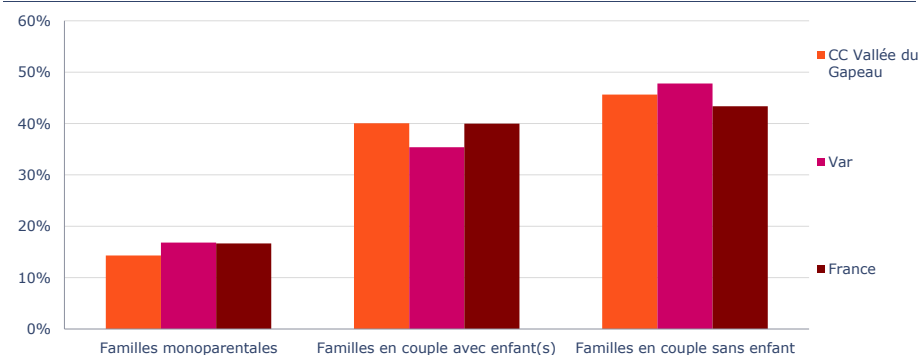
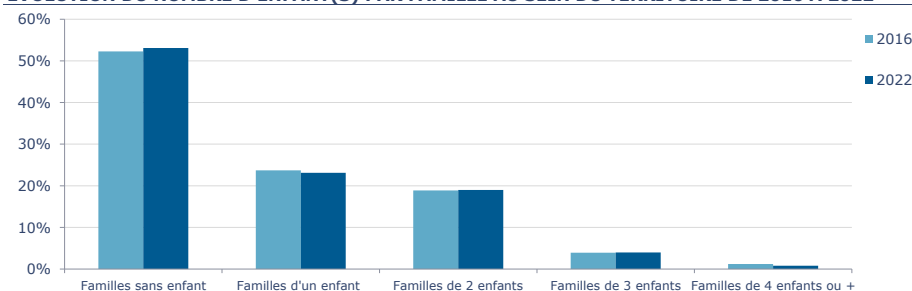
	2016		2022		Structure en 2022		
	Effectif	Structure	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Population des ménages personne seule	3 390	11,7%	4 386	13,9%	18,7%	19,0%	18,1%
Population des ménages avec famille	25 056	86,3%	26 955	85,4%	79,9%	79,4%	80,2%
Population des ménages, autre, sans famille	600	2,1%	231	0,7%	1,3%	1,6%	1,7%
<b>Total population des ménages</b>	<b>29 045</b>	<b>100%</b>	<b>31 572</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

**MÉNAGES ET POPULATION DES MÉNAGES**

	Taux d'évolution annuel								
	68-75	75-82	82-90	90-99	99-06	06-11	11-16	16-22	68-22
Population des ménages	1,71%	4,25%	6,09%	1,42%	0,67%	1,58%	-0,02%	1,40%	2,52%
% dans la population totale	-0,11%	0,05%	0,03%	-0,08%	0,03%	-0,57%	-0,07%	0,05%	-0,07%
Nombre de ménages	2,40%	4,21%	5,54%	2,34%	1,54%	2,17%	1,02%	2,09%	3,07%
Taille moyenne des ménages	-0,67%	0,04%	0,52%	-0,90%	-0,86%	-0,57%	-1,03%	-0,68%	-0,54%

source : Insee recensements de la population (de 1968 à 1990 : dénombrements, de 1999 à 2020 : expl. compl.)

**RÉPARTITION DES FAMILLES SELON LEUR TYPE AU SEIN DU TERRITOIRE EN 2022**

**ÉVOLUTION DE LA TAILLE MOYENNE DES MÉNAGES DE 1968 À 2022**

**ÉVOLUTION DE LA STRUCTURE DES MÉNAGES (EN EFFECTIF) AU SEIN DU TERRITOIRE, DE 2011 À 2022**

**RÉPARTITION DES FAMILLES SELON LEUR TYPE EN 2022**

**ÉVOLUTION DU NOMBRE D'ENFANT(S) PAR FAMILLE AU SEIN DU TERRITOIRE DE 2016 À 2022**


## POPULATION - Fragilité sociale

Les données CAF mises à disposition ne concernent que les territoires EPCI et des SCoT

### ALLOCATAIRES DE LA CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES (CAF)

	2024	
	CC Vallée du Gapeau	Var
<b>Nbre d'allocataires</b>	6 229	216 885
<b>Nbre de personnes couvertes</b>	15 182	491 879

source : Caf 83

### MINIMAS SOCIAUX

	2024		
	Effectif	CC Vallée du Gapeau	Var
		Taux d'allocataires pour 1000 hab*	Taux d'allocataires pour 1000 hab*
<b>Allocataires de minimas sociaux</b>	<b>1 182</b>	<b>72,7</b>	<b>102,1</b>
Dont			
Allocataires AAH	560	34,4	42,8
Allocataires RSA	644	39,6	60,9
Allocataires RSA socle	462	28,4	47,9

\*Taux d'allocataires pour 1000 habitants : nbre d'allocataires/population 20-59 ans\*1000

source : Caf 83

### AIDES AU LOGEMENT

	2024	
	CC Vallée du Gapeau	Var
<b>Allocataires d'une aide au logement (ALF, ALS, APL)</b>	1 821	84 100
<b>Nbre de personnes couvertes</b>	3 545	163 601
<b>Taux d'effort net* médian</b>	21,3%	21,1%
<b>Part d'allocataires ayant un taux d'effort &gt;40%**</b>	16,8%	18,4%

\* Taux d'effort net : part des revenus consacrés au logement = loyer+(charges forfaitaires - aides au logement) / revenus+(prestations CAF - aides au logement)

\*\*Taux d'effort net >40% : allocataires qui consacrent plus de 40% de leurs revenus au logement

source : Caf 83

### BAS REVENUS

	2024	
	CC Vallée du Gapeau	Var
<b>Nbre d'allocataires à bas revenus*</b>	1 807	76 785
<b>Nbre de personnes vivant dans un foyer à bas revenus</b>	3 638	163 174
<b>Taux de bas revenus**</b>	14,3%	20,2%
<b>Part d'allocataires dépendants des prestations Caf***</b>	17,3%	22,5%

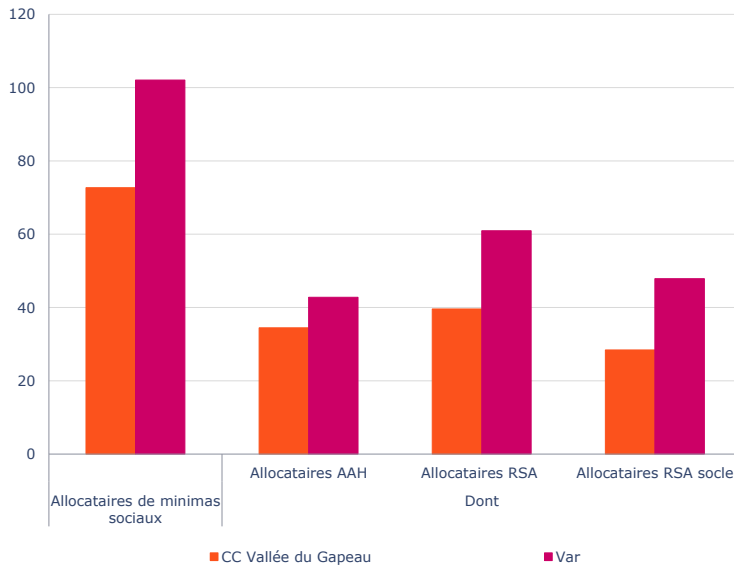
\* Bas revenus : revenus inférieurs à 60% du revenu médian

\*\* Nbre de personnes couvertes par un allocataire à bas revenus / pop moins de 65 ans

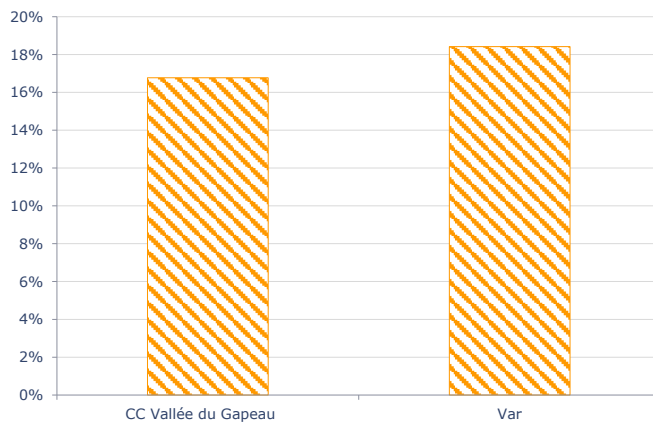
\*\*\* Part d'allocataires dont les prestations Caf représentent plus de 50% des revenus

source : Caf 83

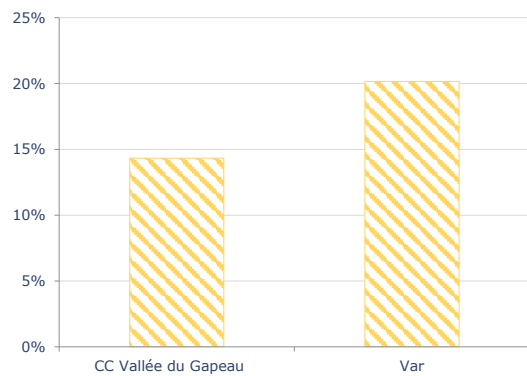
**TAUX D'ALLOCATAIRES DE MINIMAS SOCIAUX, EN 2024**



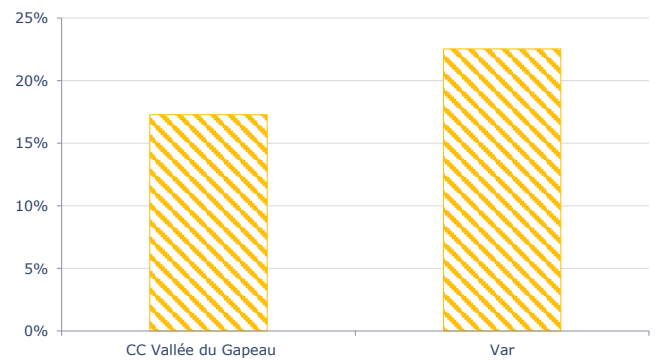
**PART D'ALLOCATAIRES AYANT UN TAUX D'EFFORT >40%, EN 2024**



**TAUX DE BAS REVENUS EN 2024**



**PART D'ALLOCATAIRES DÉPENDANTS DES PRESTATIONS CAF, EN 2024**



## POPULATION - Revenus

Seuil secret statistique : 50 ménages et 100 personnes (au RP)

Le millésime 2021 de Filosofi est le dernier disponible. La production du millésime 2022 qui aurait dû être diffusé début 2025 n'a pas eu lieu en raison d'une qualité statistique insuffisante des sources. Le dispositif Filosofi repose sur le concept de ménage fiscal qui nécessite notamment de rattacher les foyers fiscaux faisant une déclaration de revenus à un logement. La suppression de la taxe d'habitation pour les résidences principales oblige à avoir recours à d'autres sources pour réaliser cette opération. Les sources fiscales pour 2022 n'ont pas permis de réaliser correctement cette étape avec une qualité statistique suffisante.

EPCI : Découpage géographique au 01/01/2023

### REVENUS FISCAUX PAR UNITÉ DE CONSOMMATION (UC)

	2021			
	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Revenu médian par UC (€)</b>	<b>24 640</b>	<b>23 120</b>	<b>22 820</b>	<b>23 080</b>
Premier décile (€)	13 440	11 870	11 300	12 080
Dernier décile (€)	40 070	40 290	41 140	41 230
Ecart interdécile	3,0	3,4	3,6	3,4
<b>Part des ménages fiscaux imposés</b>	<b>57,3%</b>	<b>53,0%</b>	<b>52,7%</b>	<b>53,4%</b>

source : Insee-DGFip, Revenus fiscaux localisés des ménages

### STRUCTURE DES REVENUS

	2021			
	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Part Revenus d'activité</b>	<b>70,6%</b>	<b>64,1%</b>	<b>70,0%</b>	<b>74,3%</b>
dont Part Traitements-salaires-chômage	63,5%	57,4%	63,6%	68,8%
dont Part Revenus non salariés	7,1%	6,7%	6,4%	5,5%
<b>Part Pensions-retraites-rentes</b>	<b>31,4%</b>	<b>35,9%</b>	<b>30,2%</b>	<b>27,9%</b>
<b>Part Revenus du patrimoine</b>	<b>10,4%</b>	<b>11,8%</b>	<b>11,5%</b>	<b>9,4%</b>
<b>Part Prestations sociales-Ensemble</b>	<b>4,1%</b>	<b>5,1%</b>	<b>5,6%</b>	<b>5,4%</b>
dont Part Prestations familiales	1,5%	1,5%	1,7%	1,9%
dont Part Minima sociaux	1,9%	2,6%	2,7%	2,4%
dont Part Prestations logement	0,7%	1,0%	1,2%	1,1%
<b>Part Impôts</b>	<b>-16,5%</b>	<b>-16,9%</b>	<b>-17,3%</b>	<b>-17,0%</b>
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee-DGFip, Revenus fiscaux localisés des ménages

### SALAIRE NET EQUIVALENT TEMPS PLEIN MENSUEL MOYEN EN 2023 (EN EUROS)

selon la catégorie socioprofessionnelle	2023			
	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Cadres</b>	3 769	3 712	4 125	4 576
<b>Professions intermédiaires</b>	2 479	2 524	2 664	2 657
<b>Employés</b>	1 925	1 915	1 953	1 959
<b>Ouvriers</b>	1 934	1 993	2 031	2 033
<b>Ensemble</b>	<b>2 264</b>	<b>2 324</b>	<b>2 564</b>	<b>2 742</b>

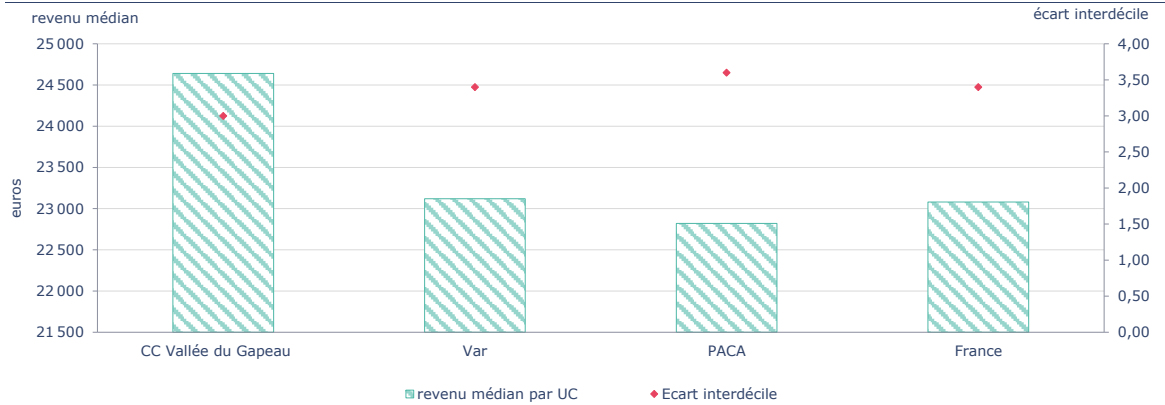
source : Insee, Bases Tous salariés, fichier salariés au lieu de résidence.

### SALAIRE NET EQUIVALENT TEMPS PLEIN MENSUEL MOYEN EN 2023 (EN EUROS)

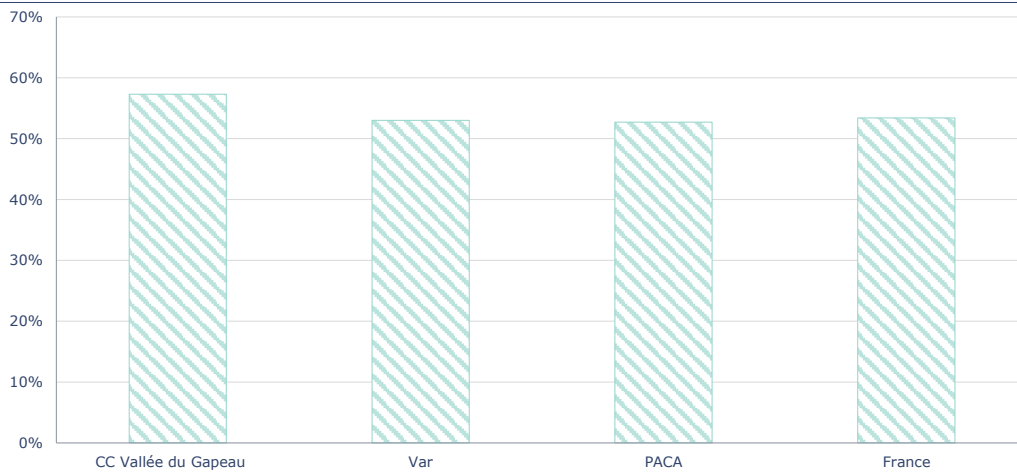
selon le sexe et l'âge	2023			
	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Hommes</b>	2 360	2 445	2 733	2 908
<b>Femmes</b>	2 081	2 177	2 341	2 513
<b>Moins de 25 ans</b>	1 622	1 661	1 708	1 677
<b>25 à 39 ans</b>	2 025	2 075	2 223	2 353
<b>40 à 49 ans</b>	2 238	2 348	2 348	2 348
<b>50 - 54 ans</b>	2 374	2 430	2 771	2 968
<b>55 ans et plus</b>	2 385	2 503	2 813	3 082
<b>Ensemble</b>	<b>2 264</b>	<b>2 324</b>	<b>2 564</b>	<b>2 742</b>

source : Insee, Bases Tous salariés, fichier salariés au lieu de résidence.

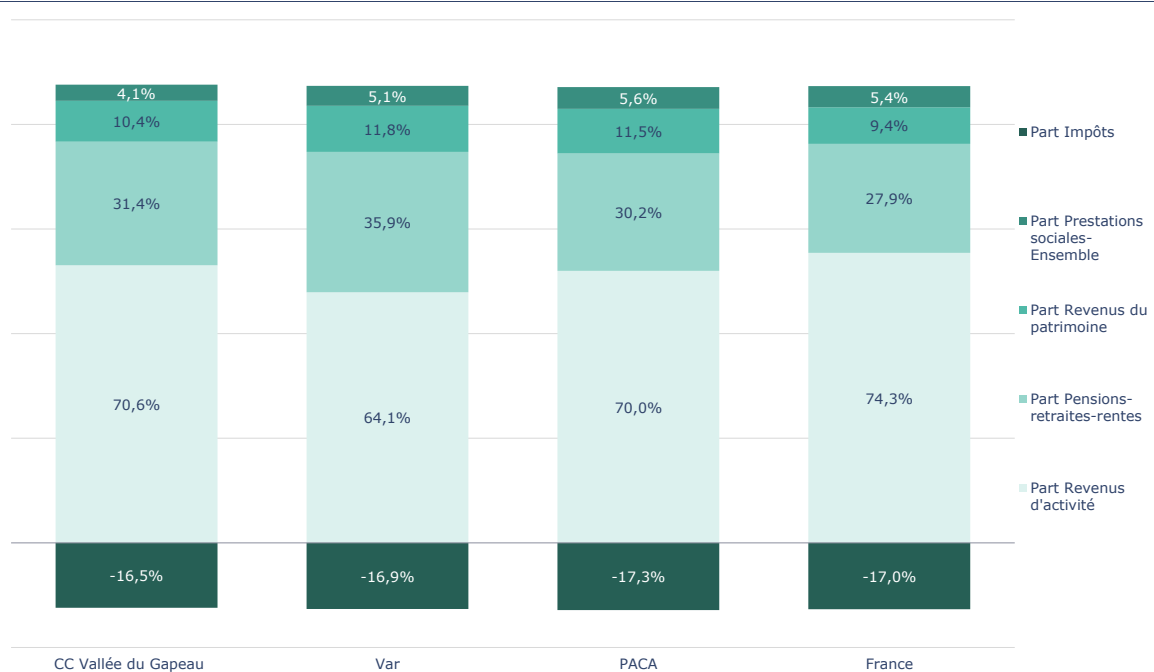
### REVENUS FISCAUX EN 2021



### LA PART DES MÉNAGES IMPOSABLES EN 2021



### STRUCTURE DES REVENUS EN 2021



## DIPLÔMES-FORMATIONS-ENSEIGNEMENTS

### DIPLÔME LE PLUS ÉLEVÉ DE LA POPULATION NON SCOLARISÉE DE 15 ANS OU PLUS

	Effectif		Structure 2022			
	2016	2022	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
Aucun diplôme, CEP	6 276	4 078	15,9%	18,1%	19,4%	19,5%
CAP, BEP, BEPC, brevet des collèges	6 036	8 263	32,3%	30,9%	28,2%	29,1%
Baccalauréat ou brevet professionnel	4 591	5 218	20,4%	20,2%	18,7%	17,8%
Diplôme de niveau supérieur	6 609	8 046	31,4%	30,7%	33,7%	33,6%
<b>Total de la population non scolarisée</b>	<b>23 512</b>	<b>25 605</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

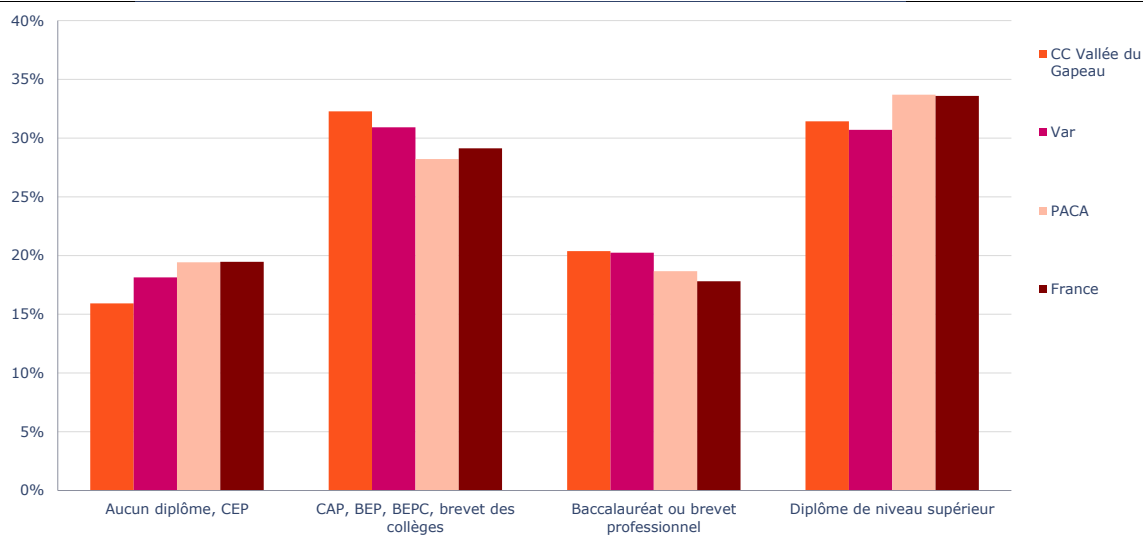
source : Insee recensements de la population (expl. princ.)

### STRUCTURE DE L'OFFRE EN TERMES D'ÉQUIPTS (EQUIPTS) DE L'ENSEIGNEMENT EN 2024

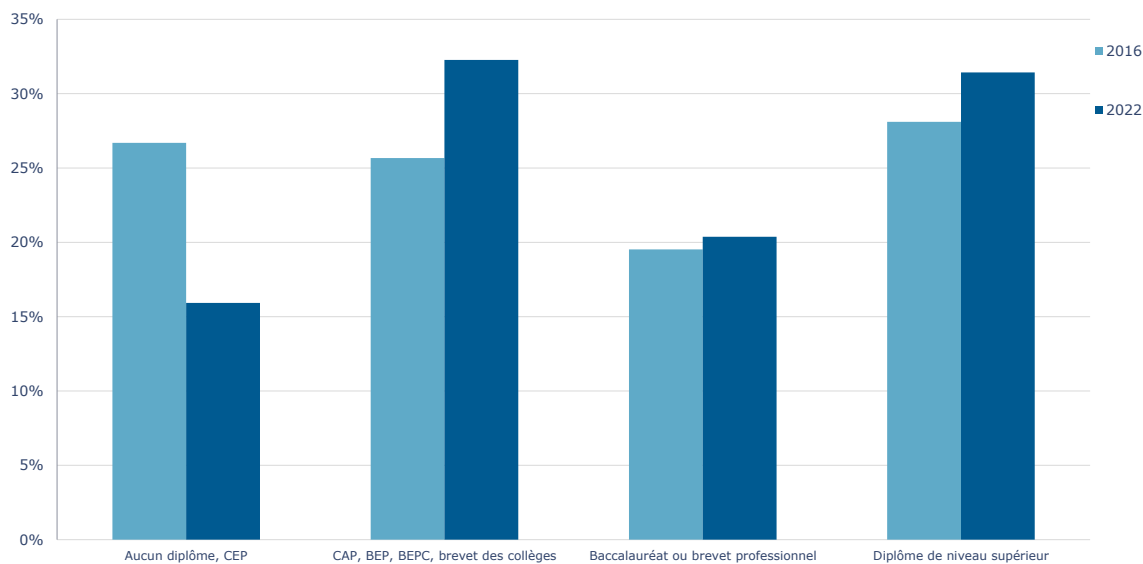
	2024			
	CC Vallée du Gapeau		poids dans le nombre d'équips du Var	
	effectif	structure		
école maternelle publique	8	36,4%	3,7%	
école maternelle privée	0	0,0%	0,0%	
école élémentaire publique	9	40,9%	3,0%	
école élémentaire privée	1	4,5%	2,5%	
<b>Total 1er degré</b>	<b>18</b>	<b>81,8%</b>	<b>3,2%</b>	
collège public	3	13,6%	4,2%	
collège privé	0	0,0%	0,0%	
lycée d'enseignement général et/ou technologique	0	0,0%	0,0%	
lycée d'enseignement professionnel	0	0,0%	0,0%	
lycée technique et/ou professionnel agricole	0	0,0%	--	
sgt section d'enseignement général et technologique	0	0,0%	0,0%	
sep section d'enseignement professionnel	0	0,0%	0,0%	
<b>Total 2nd degré</b>	<b>3</b>	<b>13,6%</b>	<b>0,7%</b>	
section Technicien Supérieur, Classe Préparatoire aux Grandes Ecoles	0	0,0%	0,0%	
école de formation aux professions sanitaires et sociales	0	0,0%	0,0%	
formation commerce	0	0,0%	0,0%	
autre formation post bac non universitaire	0	0,0%	0,0%	
UFR	0	0,0%	0,0%	
institut universitaire	0	0,0%	0,0%	
école d'ingénieurs	0	0,0%	0,0%	
enseignement général supérieur privé	0	0,0%	0,0%	
autre enseignement supérieur	0	0,0%	0,0%	
organisme de formation en apprentissage	1	4,5%	0,9%	
GRETA	0	0,0%	0,0%	
Centre dispensant de la formation continue agricole	0	0,0%	0,0%	
formation aux métiers du sport	0	0,0%	0,0%	
autre formation continue	0	0,0%	--	
<b>Total enseignement supérieur</b>	<b>1</b>	<b>4,5%</b>	<b>0,6%</b>	
<b>Total</b>	<b>22</b>	<b>100%</b>	<b>3%</b>	
<b>Dénombrement</b>	Résidence universitaire	0	--	0%
	Restaurant universitaire	0	--	0%

source : Insee - BPE (base permanente des équipements)

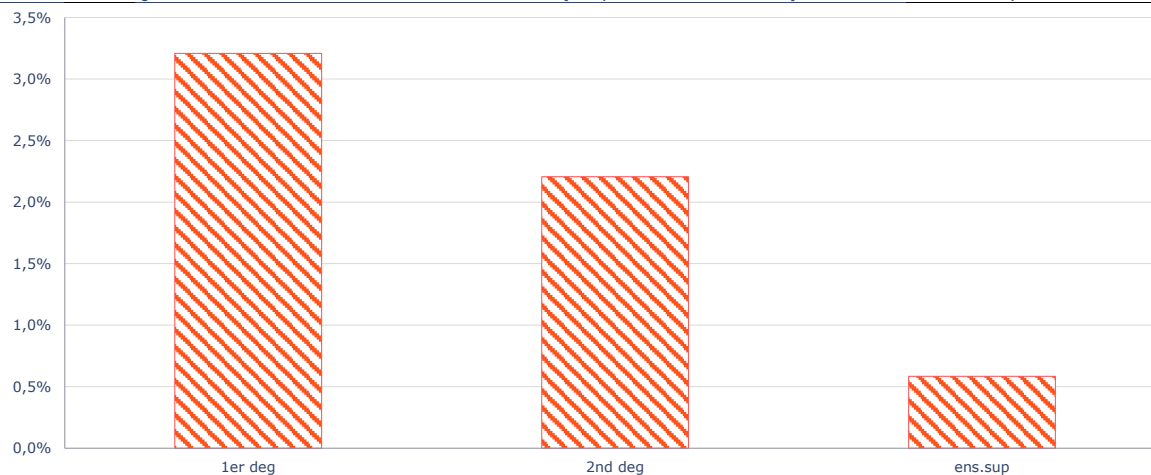
**DIPLÔME LE PLUS ÉLEVÉ DE LA POPULATION NON SCOLARISÉE DE 15 ANS OU + EN 2022**



**ÉVOLUTION DU NIVEAU DE DIPLÔMES DE LA POPULATION NON SCOLARISÉES DE 15 ANS OU + DANS LE TERRITOIRE**



**LE POIDS DES ÉQUIPEMENTS D'ENSEIGNEMENT DU TERRITOIRE (1ER, 2ND DEGRE ET PLUS) DANS LE DÉPARTEMENT, EN 2024**



# NIVEAUX D'ÉQUIPEMENTS

## ÉQUIPEMENTS AU SEIN DU TERRITOIRE EN 2024

	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	nombre	structure	Var	PACA	France
Services aux particuliers	982	60%	55,2%	51,5%	47,2%
Commerces	176	11%	14,0%	14,0%	14,1%
Enseignement	22	1%	1,4%	1,9%	2,8%
Santé et action sociale	351	21%	21,4%	22,8%	22,4%
Transport et déplacements	25	2%	1,8%	3,0%	3,3%
Sports, loisirs et culture	69	4%	4,4%	5,1%	8,6%
Tourisme	10	1%	1,8%	1,8%	1,7%
<b>Total des équipements</b>	<b>1 635</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee - Base Permanente des équipements (BPE)

## TAUX D'ÉQUIPEMENTS POUR 1000 HABITANTS EN 2024

	Taux d'équipements pour 1 000 habitants			
	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
Services aux particuliers	29,2	30,8	27,9	19,5
Commerces	5,2	7,8	7,6	5,8
Enseignement	0,7	0,8	1,0	1,2
Santé et action sociale	10,4	12,0	12,3	9,3
Transport et déplacements	0,7	1,0	1,6	1,4
Sports, loisirs et culture	2,0	2,4	2,7	3,6
Tourisme	0,3	1,0	1,0	0,7
<b>Total des équipements</b>	<b>48,5</b>	<b>55,9</b>	<b>54,1</b>	<b>41,4</b>

source : Insee recensements de la population (expl. princ. ), Base Permanente des équipements (BPE)

## LES ÉQUIPEMENTS PAR GAMME : PROXIMITÉ, INTERMÉDIAIRE ET SUPÉRIEURE, EN 2024

"La classification des équipements en gammes a pour objectif de réunir des équipements qui présentent des logiques d'implantation voisines, en ce sens qu'ils sont fréquemment présents dans les mêmes communes. Ces regroupements permettent d'élaborer des indicateurs synthétiques reflétant l'organisation hiérarchisée des territoires en termes de services à la population." INSEE

Taux d'équipements pour 1 000 habitants

	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
gamme de proximité	39,0	41,7	39,3	28,5
gamme intermédiaire	8,1	10,4	10,3	8,6
gamme supérieure	3,0	3,5	3,7	3,2

source : Insee recensements de la population (expl. princ. ), Base Permanente des équipements (BPE)

Diversité d'équipements par gamme

	CC Vallée du Gapeau
gamme de proximité	100%
gamme intermédiaire	96%
gamme supérieure	48%

source : Insee - Base Permanente des équipements (BPE)

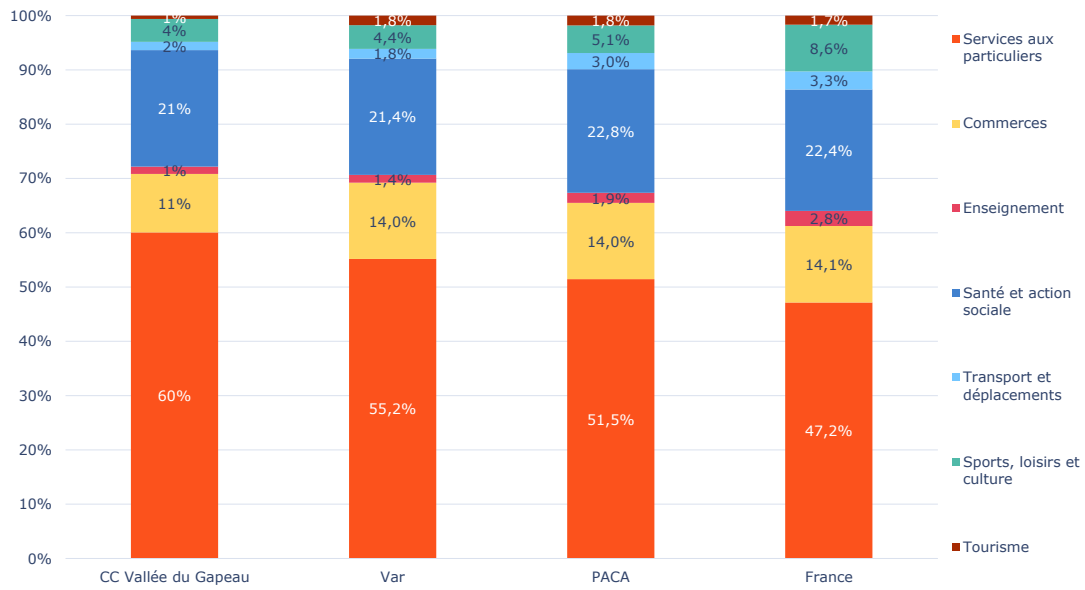
NB : l'indicateur de diversité permet d'estimer le nombre d'équipements différents de chacune des gammes représentés sur le territoire. Lorsqu'il est égal à 100% cela signifie que l'ensemble des types d'équipements recensés dans la nomenclature de la gamme sont présents sur le territoire. Ou encore, au plus l'indicateur se rapproche de 100% au plus le territoire propose une offre variée d'équipements au sein de la gamme observée.

Détail des équipements selon la gamme

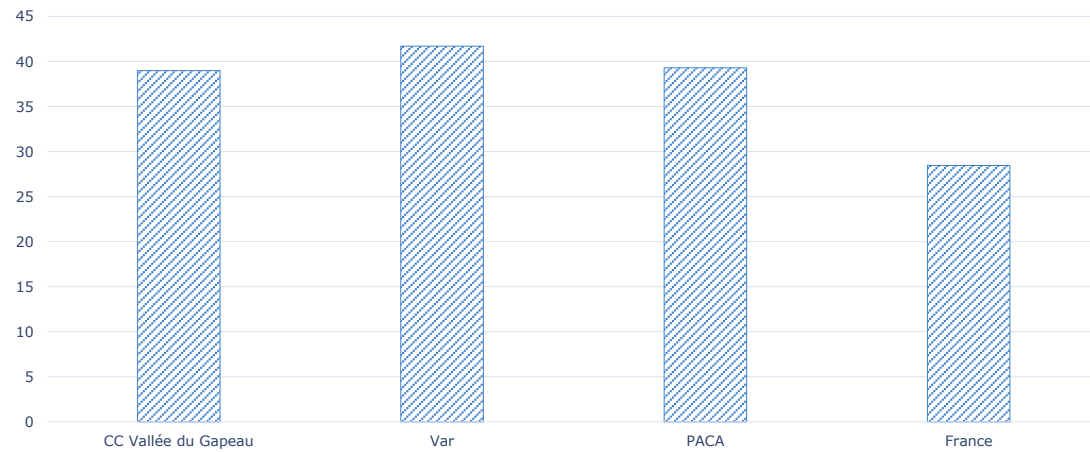
		CC Vallée du Gapeau		Structure		
		nombre	structure	Var	PACA	France
GAMME PROXIMITÉ	Services aux particuliers	980	75%	72,4%	69,0%	63,9%
	Commerces	52	4%	4,7%	5,0%	5,3%
	Enseignement	18	1%	1,2%	1,5%	2,5%
	Santé et action sociale	196	15%	16,5%	17,1%	16,2%
	Transport et déplacements	24	2%	2,3%	4,0%	4,7%
	Sports, loisirs et culture	43	3%	2,9%	3,3%	7,3%
	Tourisme					
	<b>Total gamme de proximité</b>	<b>1313</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
GAMME INTERMÉDIAIRE	Services aux particuliers	74	27%	21,8%	21,4%	23,3%
	Commerces	110	40%	47,1%	44,5%	40,8%
	Enseignement	3	1%	0,8%	0,9%	1,3%
	Santé et action sociale	73	27%	25,5%	28,3%	28,2%
	Transport et déplacements	0	-	--	--	--
	Sports, loisirs et culture	13	5%	4,8%	4,9%	6,4%
	Tourisme					
	<b>Total gamme intermédiaire</b>	<b>273</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
GAMME SUPÉRIEURE	Services aux particuliers	2	2%	3,5%	3,9%	4,7%
	Commerces	13	13%	28,2%	27,1%	23,9%
	Enseignement	1	1%	4,9%	6,1%	7,0%
	Santé et action sociale	79	79%	57,0%	56,3%	56,3%
	Transport et déplacements	1	1%	0,7%	0,9%	1,4%
	Sports, loisirs et culture	4	4%	5,7%	5,7%	6,7%
	Tourisme					
	<b>Total gamme de supérieure</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee - Base Permanente des équipements (BPE)

**RÉPARTITION DES ÉQUIPEMENTS SELON LE DOMAINE, EN 2024**



**TAUX D'ÉQUIPEMENTS DE PROXIMITÉ POUR 1 000 HABITANTS, EN 2024**



**DIVERSITÉ DES ÉQUIPEMENTS SELON LA GAMME AU SEIN DU TERRITOIRE, EN 2024**



## ÉCONOMIE - Population active

### TYPE D'ACTIVITÉ DES 15-64 ANS

	2016		2022				
	CC Vallée du Gapeau		CC Vallée du Gapeau		Var	PACA	France
	Effectif	Structure	Effectif	Structure			
<b>Actifs</b>	13 712	70,5%	15 018	74,2%	73,9%	73,5%	75,3%
<b>Elèves, étudiants</b>	1 701	8,8%	1 567	7,7%	8,6%	9,9%	10,3%
<b>Retraités</b>	1 615	8,3%	1 335	6,6%	6,7%	5,6%	5,9%
<b>Autres</b>	2 409	12,4%	2 314	11,4%	10,8%	11,0%	8,5%
<b>Total</b>	<b>19 437</b>	<b>100%</b>	<b>20 234</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl.princ.)

### TAUX D'ACTIVITÉ DES 15-64 ANS

	2016	2022			
	CC Vallée du Gapeau	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Taux d'activité total</b>	<b>70,5%</b>	<b>74,2%</b>	<b>73,9%</b>	<b>73,5%</b>	<b>75,3%</b>
<b>Hommes</b>	70,5%	74,0%	76,9%	76,6%	77,9%
<b>Femmes</b>	70,6%	74,4%	70,9%	70,6%	72,8%
<b>15-24 ans</b>	39,9%	44,5%	43,3%	40,1%	42,6%
<b>25-54 ans</b>	86,2%	87,9%	88,6%	87,9%	90,7%
<b>55-64 ans</b>	52,2%	59,2%	58,5%	61,1%	60,6%

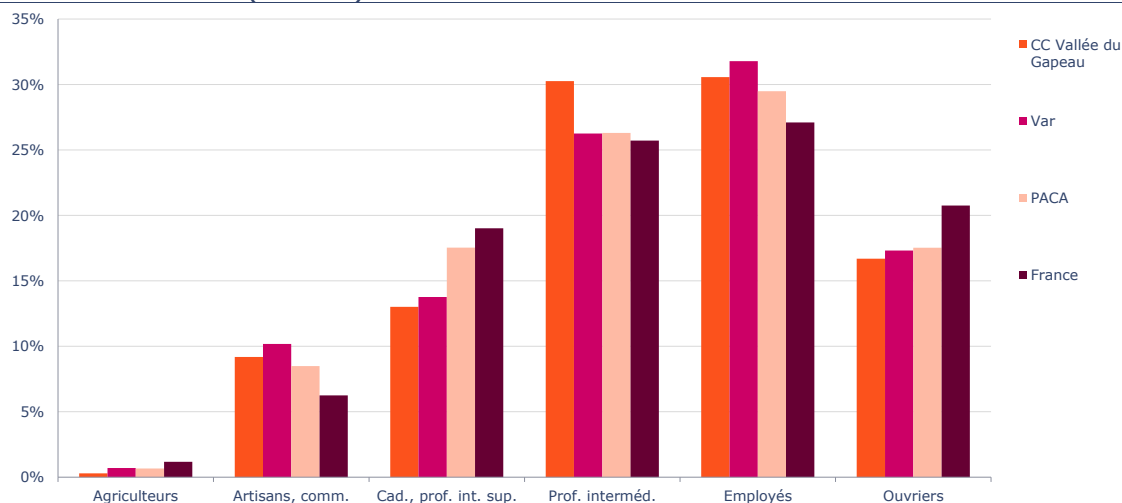
source : Insee recensements de la population (expl.princ.)

### CATÉGORIES SOCIOPROFESSIONNELLES DES ACTIFS (15-64 ANS)

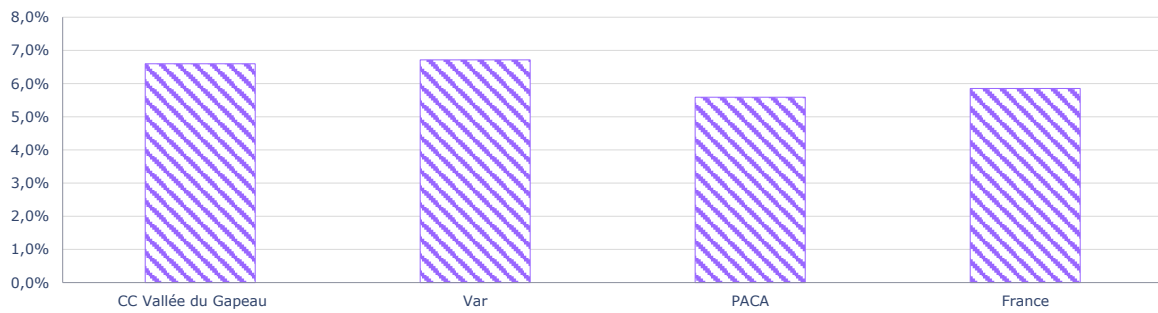
	Structure : CC Vallée du Gapeau			Structure en 2022		
	2011	2016	2022	Var	PACA	France
<b>Agriculteurs</b>	0,8%	0,6%	0,3%	0,7%	0,7%	1,2%
<b>Artisans, comm.</b>	8,0%	9,2%	9,2%	10,2%	8,5%	6,3%
<b>Cad., prof. int. sup.</b>	13,2%	11,8%	13,0%	13,8%	17,5%	19,0%
<b>Prof. interméd.</b>	27,0%	28,7%	30,3%	26,3%	26,3%	25,7%
<b>Employés</b>	32,9%	33,2%	30,6%	31,8%	29,5%	27,1%
<b>Ouvriers</b>	18,2%	16,5%	16,7%	17,3%	17,5%	20,7%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl.compl.)

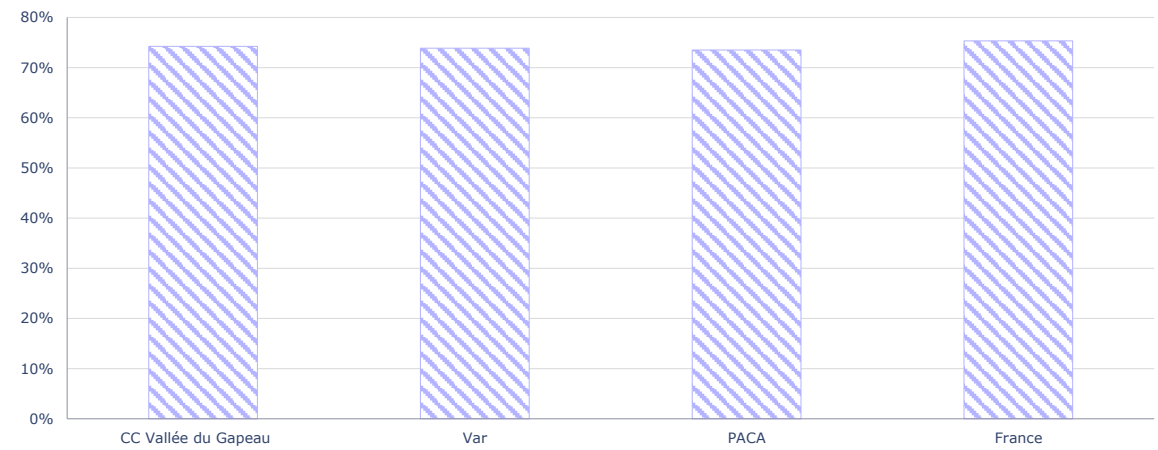
### RÉPARTITION DES ACTIFS (15-64 ANS) EN 2022 SELON LEUR PCS



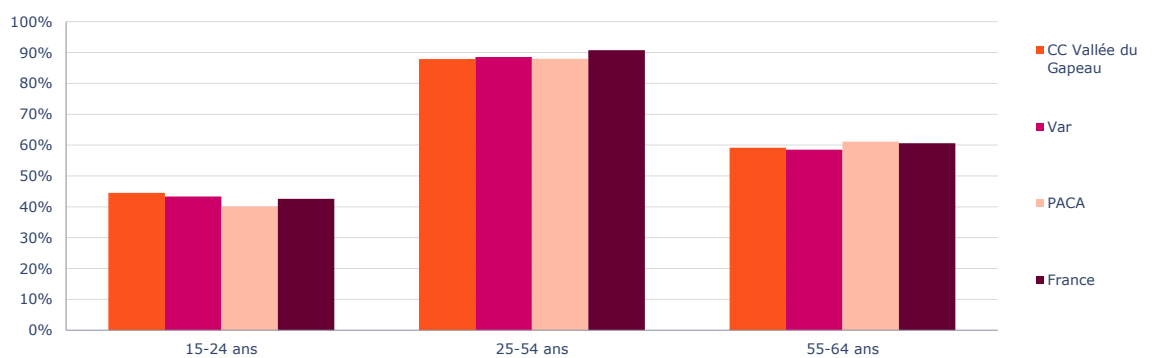
**PART DES RETRAITÉS CHEZ LES 15-64 ANS EN 2022**



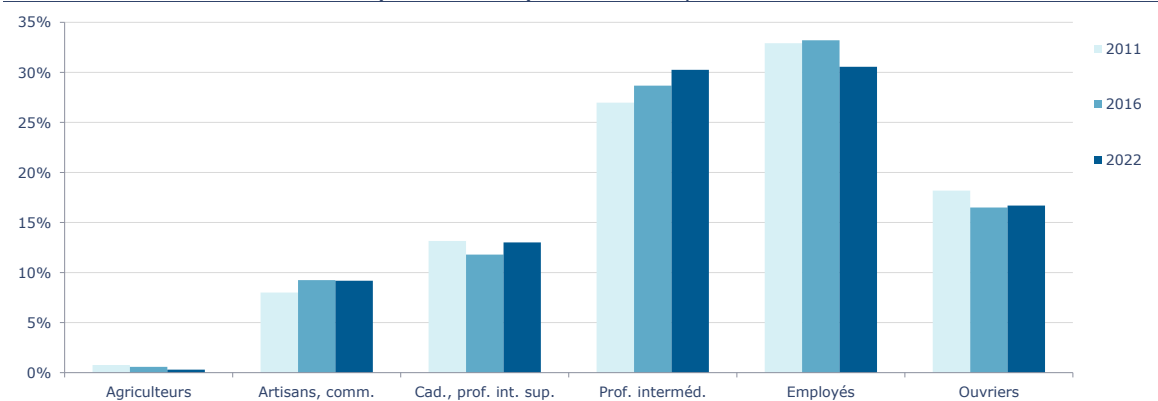
**TAUX D'ACTIVITÉ DES 15-64 ANS EN 2022**



**TAUX D'ACTIVITÉ SELON L'ÂGE EN 2022**



**ÉVOLUTION DE LA STRUCTURE DES PCS (DES 15-64 ANS) DU TERRITOIRE, ENTRE 2011 ET 2022**



## ÉCONOMIE - Population active

### ACTIFS AYANT UN EMPLOI SELON LE STATUT ET LES CONDITIONS D'EMPLOI (15 ANS OU PLUS)

	2016		2022		Var	PACA	France
	CC Vallée du Gapeau		CC Vallée du Gapeau				
	Effectif	Structure	Effectif	Structure			
<b>Total actifs ayant un emploi</b>	<b>12 256</b>	<b>100%</b>	<b>13 892</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>Non salariés</b>	<b>1 753</b>	<b>14,3%</b>	<b>2 168</b>	<b>15,6%</b>	<b>17,7%</b>	<b>15,9%</b>	<b>12,6%</b>
<i>indépendants</i>	1 012	57,8%	1 522	70,2%	68,1%	67,1%	63,1%
<i>dont employeurs</i>	724	41,3%	619	28,5%	30,9%	31,9%	35,9%
<i>aides familiaux</i>	17	0,9%	27	1,3%	1,1%	0,9%	1,0%
<b>Salariés</b>	<b>10 503</b>	<b>85,7%</b>	<b>11 725</b>	<b>84,4%</b>	<b>82,3%</b>	<b>84,1%</b>	<b>87,4%</b>
<i>CDI (y.c. titulaires fonction publique)</i>	9 180	74,9%	10 112	72,8%	70,3%	71,5%	73,9%
<i>CDD (y.c. contrats sais.)</i>	859	7,0%	944	6,8%	8,5%	8,5%	8,3%
<i>stagiaires rémunérés en entreprise</i>	30	0,2%	13	0,1%	0,1%	0,2%	0,3%
<i>dont emplois aidés</i>	137	1,1%	40	0,3%	0,4%	0,3%	0,4%
<i>intérim</i>	81	0,7%	158	1,1%	1,0%	1,3%	1,7%
<i>apprentissage</i>	216	1,8%	457	3,3%	2,0%	2,3%	2,8%
<i>total salariés précaires*</i>	1 323	10,8%	1 612	11,6%	12,0%	12,6%	13,5%

\* Tous types de contrats hors CDI et fonction publique  
source : Insee recensements de la population (expl.compl.)

### POIDS DES CHÔMEURS DANS LA POPULATION ACTIVE (15-64 ANS)

	2016	2022			
	CC Vallée du Gapeau	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Ensemble</b>	<b>12,1%</b>	<b>10,7%</b>	<b>12,1%</b>	<b>12,0%</b>	<b>11,3%</b>
<b>Hommes</b>	11,8%	9,5%	11,1%	11,2%	10,8%
<b>Femmes</b>	12,4%	11,8%	13,1%	12,8%	11,9%
<b>15-24 ans</b>	31,4%	24,8%	24,9%	24,1%	22,3%
<b>25-54 ans</b>	10,1%	8,9%	10,9%	10,9%	10,1%
<b>55-64 ans</b>	10,4%	10,0%	10,0%	9,9%	9,4%

source : Insee recensements de la population (expl.princ.)

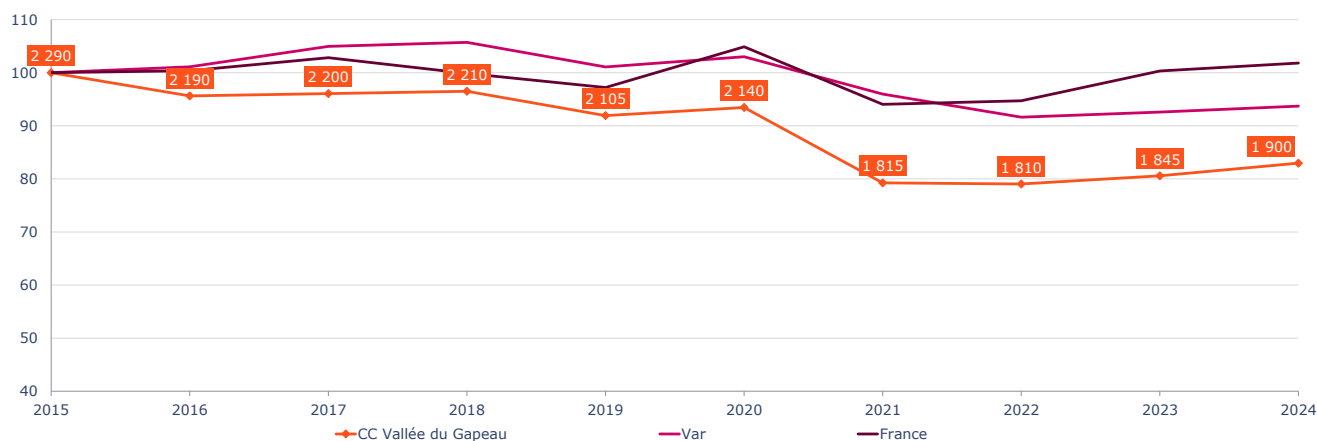
### DEMANDE D'EMPLOI

	Décembre 2024				
	CC Vallée du Gapeau		Var	PACA	France
	effectif	structure			
<b>Demandeurs d'Emploi en Fin de Mois (Cat ABC)</b>	<b>1 900</b>	<b>100,0%</b>	<b>85 370</b>	<b>455 670</b>	<b>5 212 500</b>
<i>hommes</i>	850	44,7%	47,2%	48,7%	49,0%
<i>femmes</i>	1 045	55,0%	52,8%	51,3%	51,0%
<i>DEFM</i>					
<i>15-24 ans</i>	275	14,5%	12,7%	11,8%	13,0%
<i>25-49 ans</i>	1 100	57,9%	57,9%	59,6%	60,0%
<i>50 ans ou plus</i>	515	27,1%	29,5%	28,6%	27,0%

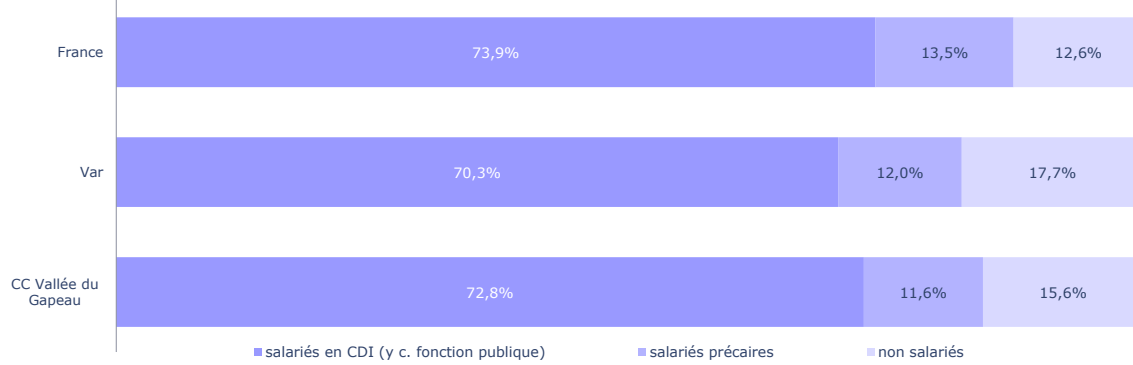
! Secret statistique pour les catégories de moins de 5 DEFM  
source : Insee-Dares

Note: catégorie A = demandeurs d'emplois tenus de rechercher un emploi, sans emploi ; catégorie B = demandeurs d'emplois tenus de rechercher un emploi, ayant exercé une activité réduite courte (de 78 heures ou moins sur un mois) ; catégorie C = demandeurs d'emplois non tenus de rechercher un emploi, ayant exercé une activité réduite longue (de + de 78 heures sur un mois)

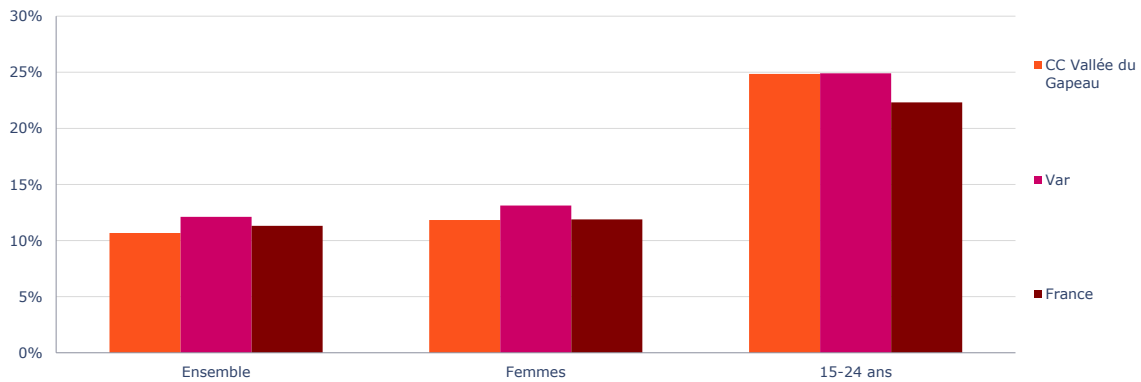
### ÉVOLUTION DE LA DEMANDE D'EMPLOI (CAT ABC) ENTRE 2015 ET 2024 (BASE 100 EN 2015)



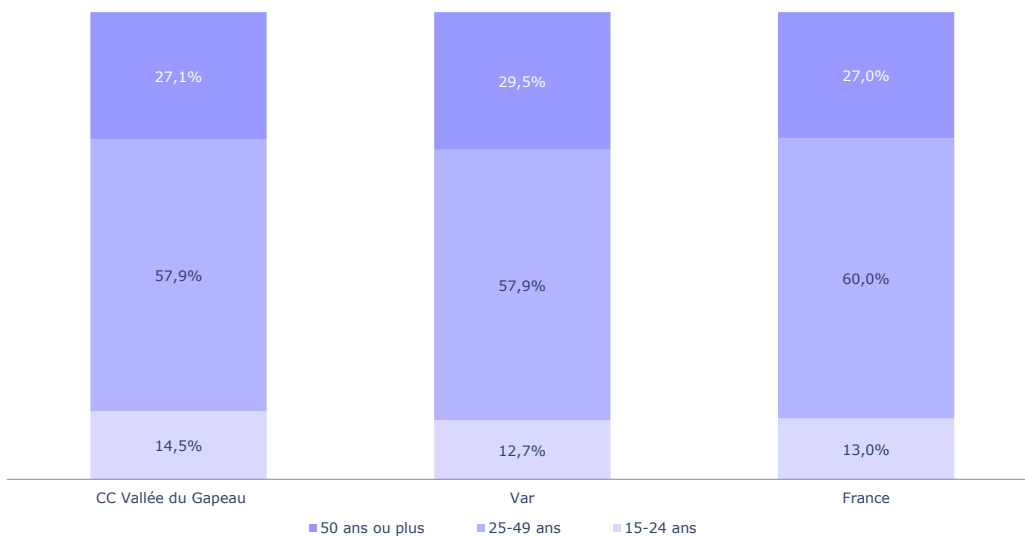
**CARACTÉRISTIQUES DES ACTIFS EN 2022**



**POIDS DES CHÔMEURS DANS LA POPULATION ACTIVE (15-64 ANS) EN 2022**



**RÉPARTITION DE LA DEMANDE D'EMPLOI SELON L'ÂGE EN Décembre 2024**



## ÉCONOMIE - Population active

### MIGRATIONS ALTERNANTES

#### Flux domicile-lieu de travail en 2022 (Actifs ayant un emploi âgés de 15 ans ou plus)

lieu de travail des actifs occupés	Effectif		Structure	
	2016	2022	2016	2022
même commune	2 642	2 828	21,6%	20,4%
autre commune même territoire	1 030	1 276	8,4%	9,2%
autre territoire même département	8 116	9 196	66,2%	66,2%
<b>Total même département</b>	<b>11 788</b>	<b>13 300</b>	<b>96,2%</b>	<b>95,7%</b>
département 06	54	59	0,4%	0,4%
département 13	252	249	2,1%	1,8%
autres départements même région (PACA)	11	6	0,1%	0,0%
<b>Total même région</b>	<b>12 104</b>	<b>13 613</b>	<b>98,8%</b>	<b>98,0%</b>
région Île de France	53	89	0,4%	0,6%
région Rhône Alpes	31	71	0,3%	0,5%
autres régions de France	57	101	0,5%	0,7%
<b>Total France Métropolitaine</b>	<b>12 245</b>	<b>13 874</b>	<b>99,9%</b>	<b>99,9%</b>
Etranger ou Dom-Tom	11	18	0,1%	0,1%
<b>Total des actifs du territoire</b>	<b>12 256</b>	<b>13 892</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

! Les effectifs <200 doivent être maniés avec précaution (INSEE)  
source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

#### MOYEN DE TRANSPORT UTILISÉ PAR LA POPULATION ACTIVE OCCUPÉE (15 ANS OU PLUS) EN 2022

	2022				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Pas de transport	362	2,6%	4,1%	4,1%	4,1%
Marche à pied	409	3,0%	6,5%	7,2%	6,1%
Vélo (y compris à assistance électrique)	134	1,0%	2,4%	2,2%	3,3%
Deux roues	498	3,6%	3,3%	3,8%	1,8%
Voiture, camion, fourgonnette	11 823	86,5%	78,0%	71,6%	69,2%
Transports en commun	445	3,3%	5,7%	11,1%	15,4%
<b>Total des actifs du territoire</b>	<b>13 671</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

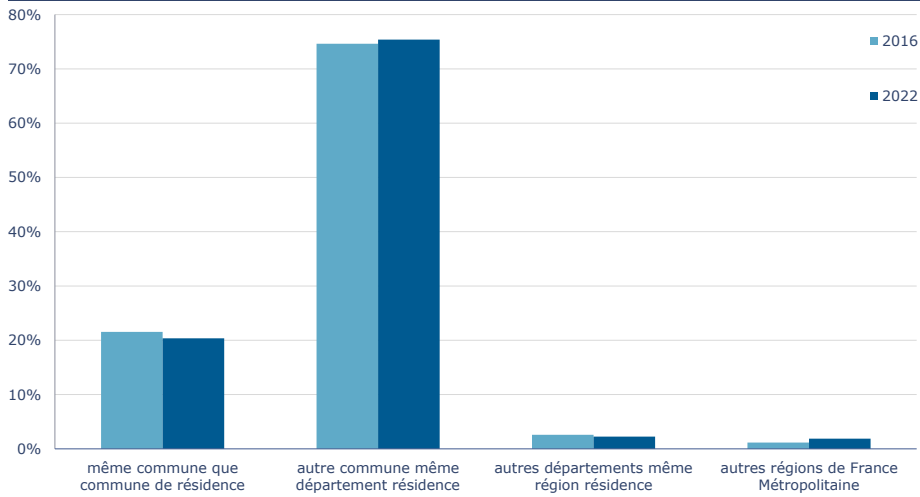
source : Insee recensements de la population (expl. princ.)

#### MOYEN DE TRANSPORT UTILISÉ PAR LA POPULATION ACTIVE OCCUPÉE (15 ANS OU PLUS) EN 2016

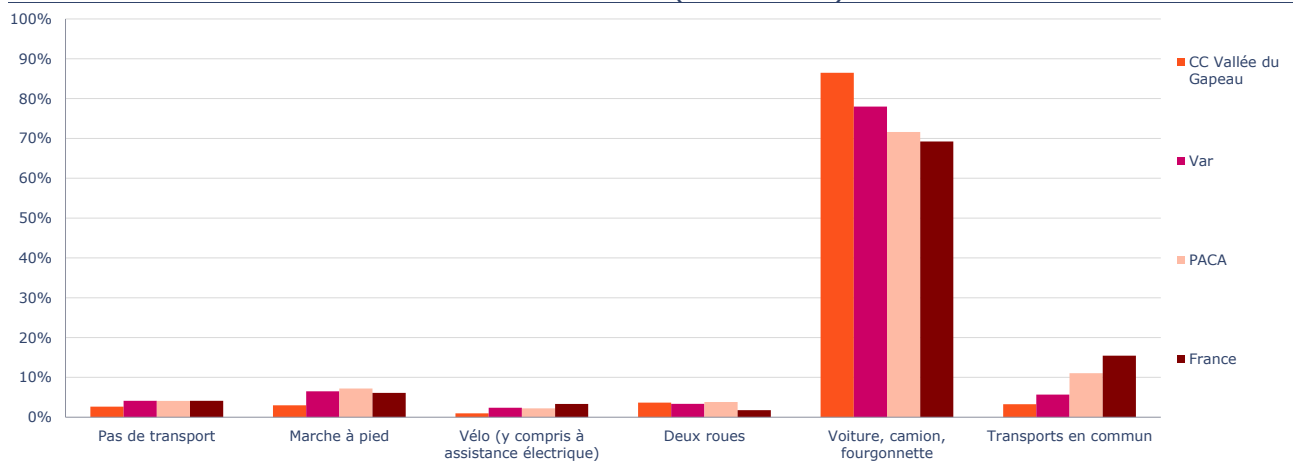
	2016				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Pas de transport	304	2,5%	3,9%	3,9%	4,3%
Marche à pied	419	3,4%	7,1%	7,7%	6,3%
Deux roues motorisées et non motorisées	632	5,2%	5,3%	5,5%	3,9%
Voiture, camion, fourgonnette	10 555	86,3%	78,2%	72,5%	70,2%
Transports en commun	324	2,6%	5,5%	10,5%	15,2%
<b>Total des actifs du territoire</b>	<b>12 234</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl. princ.)

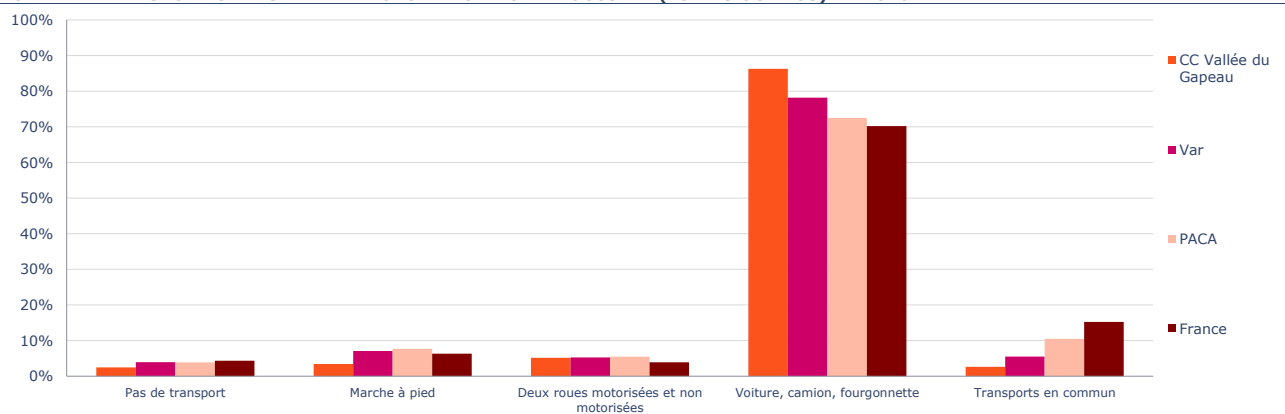
**LIEU DE TRAVAIL DES ACTIFS DOMICILIÉS SUR LE TERRITOIRE**



**MOYEN DE TRANSPORT UTILISÉ PAR LA POPULATION ACTIVE OCCUPÉE (15 ANS OU PLUS) EN 2022**



**MOYEN DE TRANSPORT UTILISÉ PAR LA POPULATION ACTIVE OCCUPÉE (15 ANS OU PLUS) EN 2016**



## ÉCONOMIE - Emploi au lieu de travail

### EMPLOIS SELON LE SECTEUR D'ACTIVITE

	CC Vallée du Gapeau			Structure en 2022		
	2016	2022		Var	PACA	France
	Effectif	Structure				
Agriculture	1,4%	134	1,2%	1,9%	1,6%	2,4%
Industrie	9,6%	870	7,9%	6,6%	8,0%	11,6%
Construction	12,2%	1 450	13,2%	8,1%	7,0%	6,5%
Commerce, transport, serv.	49,1%	5 449	49,8%	44,8%	49,6%	48,4%
Adm. publique, enseignement, santé, action sociale	27,7%	3 041	27,8%	38,5%	33,7%	31,1%
<b>Total des emplois</b>	<b>100%</b>	<b>10 943</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

### EMPLOIS SELON LA SPHERE ECONOMIQUE

	CC Vallée du Gapeau		Structure en 2022			
	2022		CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
Sphère présentielle	7 220		66,0%	76,3%	69,8%	64,3%
Sphère productive	3 723		34,0%	23,7%	30,2%	35,7%
<b>Total des emplois</b>	<b>10 943</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

Les activités présentieles sont les activités mises en œuvre localement pour la production de biens et de services visant la satisfaction des besoins de personnes présentes dans la zone, qu'elles soient résidentes ou touristes. Les activités productives sont déterminées par différence. Il s'agit des activités qui produisent des biens majoritairement consommés hors de la zone et des activités de services tournées principalement vers les entreprises correspondantes. (INSEE)

### EMPLOIS SELON LE STATUT PROFESSIONNEL

	2016		2022				
	CC Vallée du Gapeau		CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Effectif	Structure	Var	PACA	France
<b>Salariés</b>	<b>8 329</b>	<b>85,6%</b>	<b>9 106</b>	<b>83,2%</b>	<b>81,6%</b>	<b>84,0%</b>	<b>87,2%</b>
dont femmes	3 637	37,4%	3 891	35,6%	41,3%	42,6%	43,9%
dont temps partiels	1 577	16,2%	1 347	12,3%	13,1%	13,6%	13,9%
<b>Non salariés</b>	<b>1 399</b>	<b>14,4%</b>	<b>1 837</b>	<b>16,8%</b>	<b>18,4%</b>	<b>16,0%</b>	<b>12,8%</b>
dont femmes	423	4,4%	697	6,4%	7,2%	6,1%	4,7%
dont indépendants	835	8,6%	1 222	11,2%	12,6%	10,8%	8,1%
dont employeurs	538	5,5%	591	5,4%	5,6%	5,1%	4,6%
dont aides familiaux	26	0,3%	24	0,2%	0,2%	0,2%	0,1%
<b>Total des emplois</b>	<b>9 729</b>	<b>100%</b>	<b>10 943</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

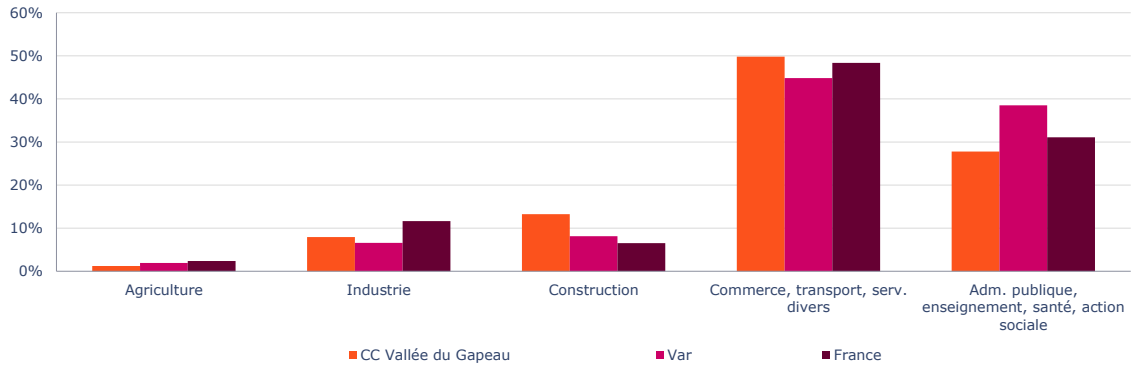
### TAUX DE FÉMINISATION DES EMPLOIS\* PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ

	2016		2022				
	CC Vallée du Gapeau		CC Vallée du Gapeau		Taux de féminisation*		
	Effectif	Taux de féminisation*	Effectif	Tx de féminisation*	Var	PACA	France
Agriculture	40	30,0%	53	39,6%	37,8%	33,8%	29,4%
Industrie	298	32,0%	217	24,9%	30,5%	31,0%	30,9%
Construction	171	14,4%	163	11,3%	10,8%	12,4%	12,4%
Commerce, transport, serv. divers	1 751	36,6%	2 073	38,0%	47,3%	45,3%	45,9%
Adm. publique, enseignement, santé, action	1 801	66,8%	2 083	68,5%	61,5%	66,3%	68,5%
<b>Total des emplois (occupés par une femme)</b>	<b>4 061</b>	<b>41,7%</b>	<b>4 588</b>	<b>41,9%</b>	<b>48,5%</b>	<b>48,7%</b>	<b>48,6%</b>

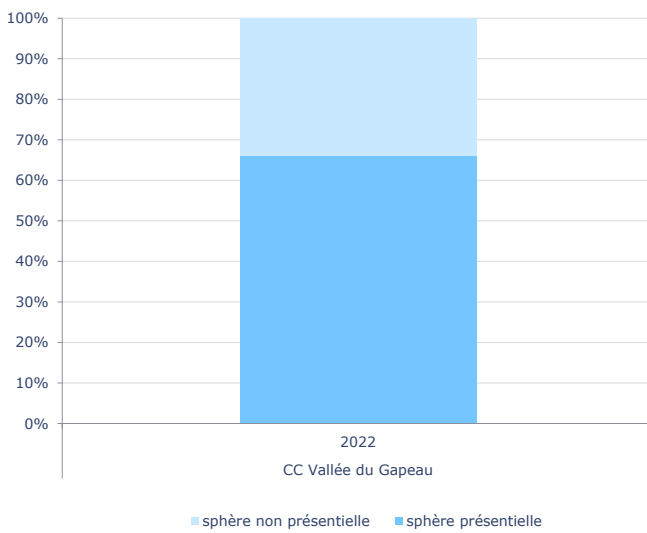
source : Insee recensements de la population (expl. compl.)

\*Le taux de féminisation des emplois, pour une classe d'emplois, est la part des emplois de cette classe qui sont occupés par des femmes

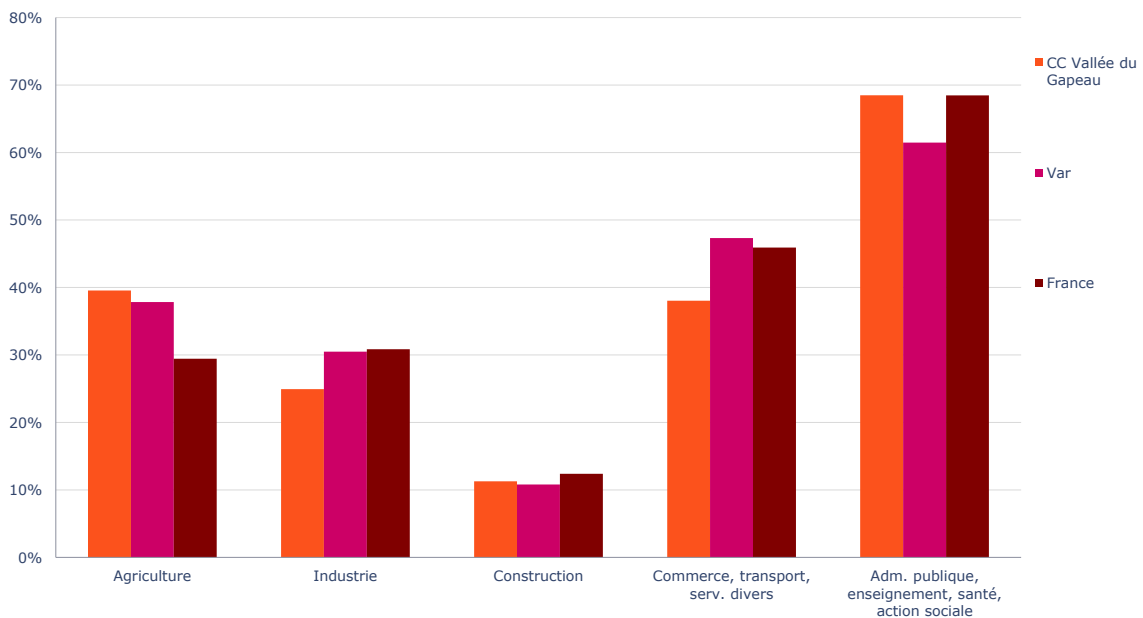
**EMPLOIS SELON LE SECTEUR D'ACTIVITE EN 2022**



**REPARTITION DES EMPLOIS SELON LA SPHERE ECONOMIQUE EN 2022**



**TAUX DE FÉMINISATION DES EMPLOIS SELON LE SECTEUR D'ACTIVITÉ EN 2022**



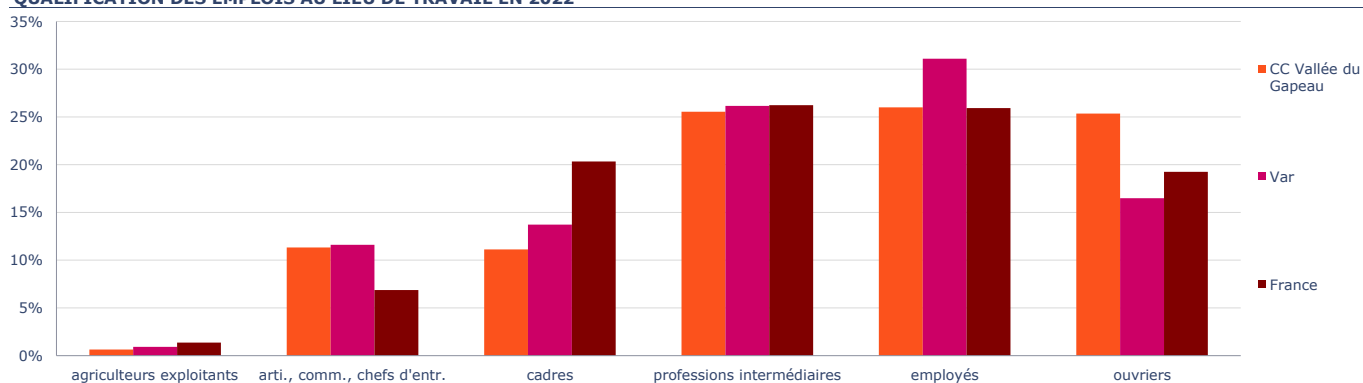
## ÉCONOMIE - Emploi au lieu de travail

### QUALIFICATION DES EMPLOIS (AU LIEU DE TRAVAIL)

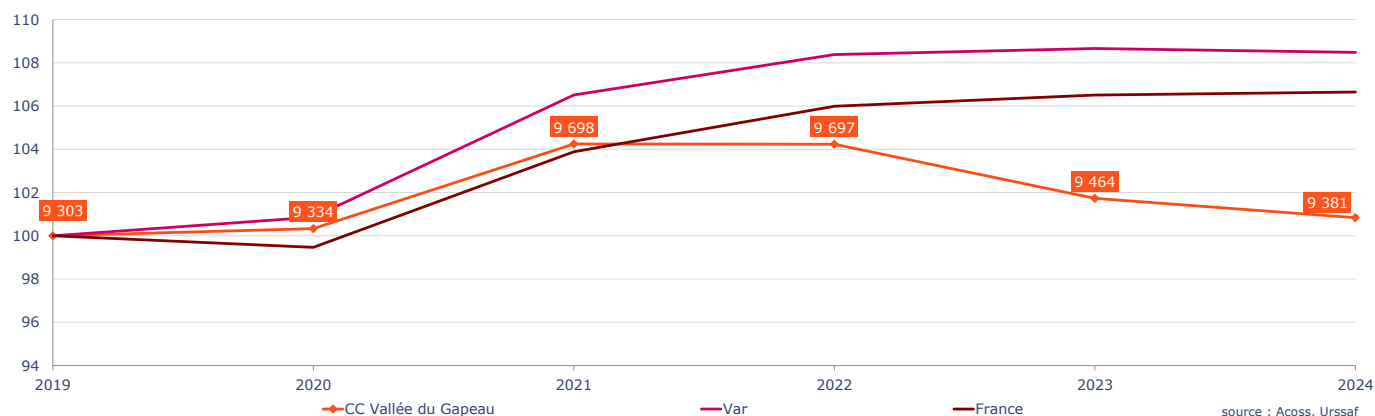
	CC Vallée du Gapeau				Structure en 2022			
	2011	2016	2022	16-22*	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Agriculteurs exploitants</b>	<b>100</b>	<b>69</b>	<b>71</b>	<b>0,3%</b>	<b>0,6%</b>	<b>0,9%</b>	<b>0,8%</b>	<b>1,4%</b>
<i>artisans</i>	489	532	713	5,0%	6,5%	6,3%	4,8%	3,5%
<i>commerçants et assimilés</i>	300	318	407	4,2%	3,7%	4,4%	3,6%	2,6%
<i>chefs d'entr. 10 sal. ou +</i>	36	92	119	4,4%	1,1%	0,9%	0,9%	0,8%
<b>Sous total arti., comm, chefs d'entr.</b>	<b>824</b>	<b>943</b>	<b>1 239</b>	<b>4,7%</b>	<b>11,3%</b>	<b>11,6%</b>	<b>9,4%</b>	<b>6,9%</b>
<i>professions libérales</i>	166	187	268	6,2%	2,5%	2,8%	3,0%	2,5%
<i>cadres fonc. pub. prof intel. artis.</i>	242	314	371	2,8%	3,4%	5,4%	6,1%	6,3%
<i>cadres d'entreprise</i>	523	604	578	-0,7%	5,3%	5,5%	9,4%	11,5%
<b>Sous total cadres</b>	<b>932</b>	<b>1 105</b>	<b>1 218</b>	<b>1,6%</b>	<b>11,1%</b>	<b>13,7%</b>	<b>18,5%</b>	<b>20,3%</b>
<i>prof inter. ens. santé fonc. pub. ass.</i>	390	1 009	1 113	1,6%	10,2%	13,2%	12,5%	11,4%
<i>prof inter. adm. comm. entreprises</i>	730	732	859	2,7%	7,9%	7,6%	8,5%	8,4%
<i>techniciens</i>	371	553	519	-1,1%	4,7%	3,3%	3,8%	4,3%
<i>contremaîtres agents de maîtrise</i>	194	241	305	4,0%	2,8%	2,0%	2,1%	2,1%
<b>Sous total professions intermédiaires</b>	<b>1 685</b>	<b>2 535</b>	<b>2 796</b>	<b>1,6%</b>	<b>25,5%</b>	<b>26,2%</b>	<b>26,9%</b>	<b>26,2%</b>
<i>employés de la fonction publique</i>	958	1 130	1 175	0,7%	10,7%	13,9%	11,7%	10,3%
<i>employés administratifs d'entreprise</i>	510	599	638	1,1%	5,8%	5,6%	6,0%	5,8%
<i>employés de commerce</i>	351	406	492	3,3%	4,5%	4,7%	4,3%	4,0%
<i>personnels services directs aux part.</i>	568	662	540	-3,3%	4,9%	6,8%	6,0%	5,8%
<b>Sous total employés</b>	<b>2 387</b>	<b>2 796</b>	<b>2 845</b>	<b>0,3%</b>	<b>26,0%</b>	<b>31,1%</b>	<b>28,0%</b>	<b>25,9%</b>
<i>ouvriers qualifiés</i>	1 362	1 545	1 727	1,9%	15,8%	10,1%	9,8%	11,3%
<i>ouvriers non qualifiés</i>	692	689	986	6,2%	9,0%	5,7%	6,0%	7,1%
<i>ouvriers agricoles</i>	68	46	62	5,1%	0,6%	0,7%	0,7%	0,9%
<b>Sous total ouvriers</b>	<b>2 121</b>	<b>2 280</b>	<b>2 775</b>	<b>3,3%</b>	<b>25,4%</b>	<b>16,5%</b>	<b>16,4%</b>	<b>19,3%</b>
<b>Total emplois</b>	<b>8 049</b>	<b>9 729</b>	<b>10 943</b>	<b>2,0%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

\* variation moyenne annuelle en %  
source : Insee recensements de la population (expl. compl. )

### QUALIFICATION DES EMPLOIS AU LIEU DE TRAVAIL EN 2022

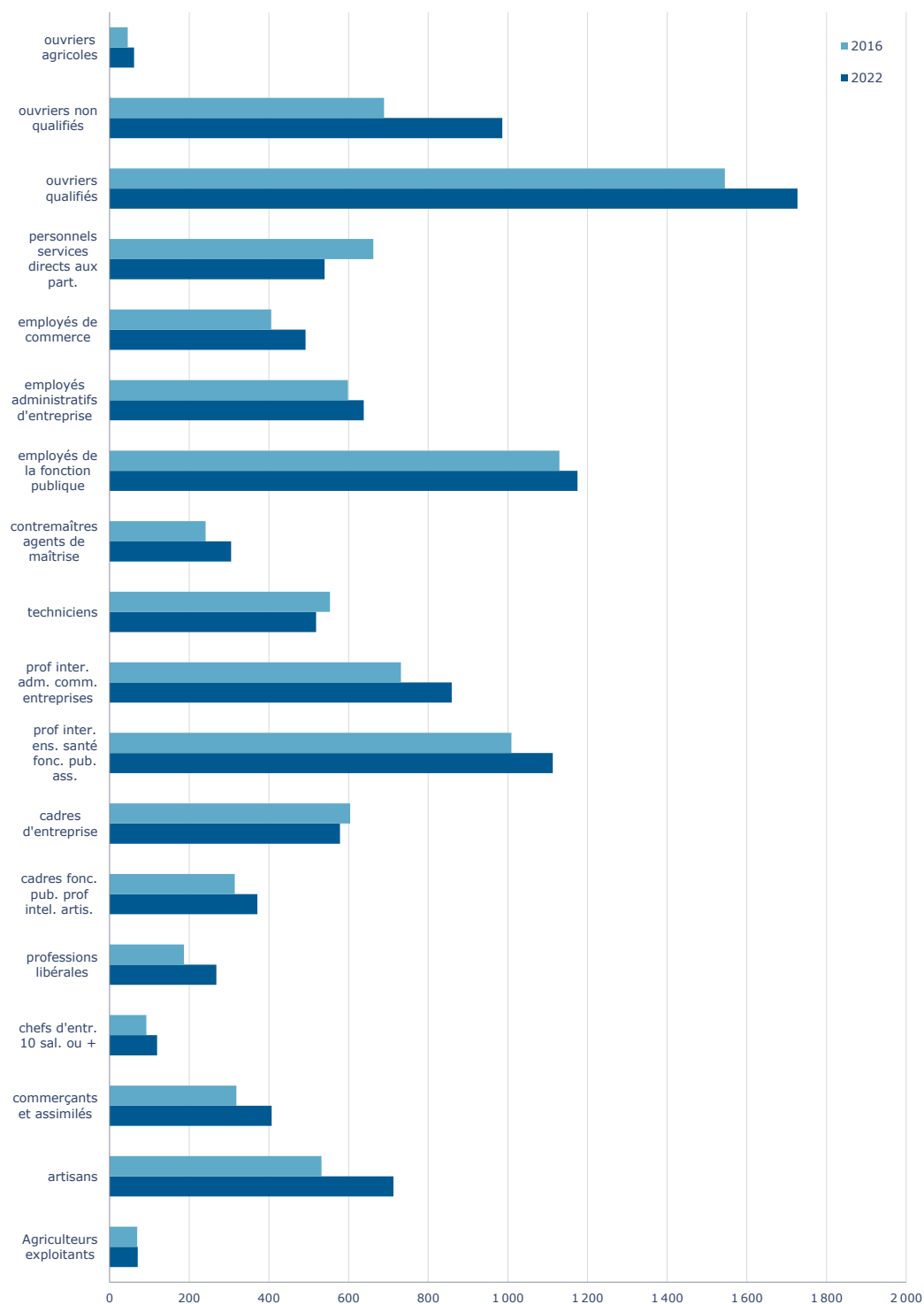


### ÉVOLUTION DE L'EMPLOI SALARIÉ PRIVÉ (BASE 100 EN 2019)



source : Acooss, Urssaf

**ÉVOLUTION DE LA QUALIFICATION DES EMPLOIS (EN NOMBRE D'EMPLOIS) DU TERRITOIRE, ENTRE 2016 ET 2022**



## ÉCONOMIE - Entreprises/établissements

### NOMBRE D'UNITÉS LÉGALES EN 2023 PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ (A10)

	2023				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	222	6,7%	5,3%	5,3%	6,2%
Construction	616	18,6%	15,1%	12,6%	11,3%
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	710	21,4%	23,3%	23,3%	23,0%
Information et communication	84	2,5%	2,2%	3,0%	4,1%
Activités financières et d'assurance	126	3,8%	3,7%	4,1%	4,9%
Activités immobilières	172	5,2%	6,2%	6,2%	5,5%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	549	16,6%	18,9%	19,7%	20,2%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	472	14,2%	14,7%	15,6%	14,7%
Arts, divertissement et loisirs ; autres activités de services ; activités des ménages, des organismes et organisations extraterritoriaux	363	11,0%	10,6%	10,1%	10,1%
<b>Total unités légales</b>	<b>3 314</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE)

champ : activités productives et marchandes des secteurs de l'industrie, de la construction, du commerce et des services

### CRÉATIONS D'ENTREPRISES EN 2024 PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ (A10)

	2024				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	43	6,8%	5,3%	4,9%	6,4%
Construction	85	13,5%	12,4%	10,5%	8,0%
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	130	20,7%	23,9%	26,5%	27,6%
Information et communication	24	3,8%	3,8%	4,7%	6,2%
Activités financières et d'assurance	20	3,2%	2,7%	2,8%	3,1%
Activités immobilières	20	3,2%	4,5%	4,0%	3,3%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	144	22,9%	25,5%	25,0%	24,8%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	60	9,5%	8,5%	9,4%	9,3%
Arts, divertissement et loisirs ; autres activités de services ; activités des ménages, des organismes et organisations extraterritoriaux	103	16,4%	13,4%	12,1%	11,2%
<b>Total créations</b>	<b>629</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE)

champ : activités productives et marchandes des secteurs de l'industrie, de la construction, du commerce et des services

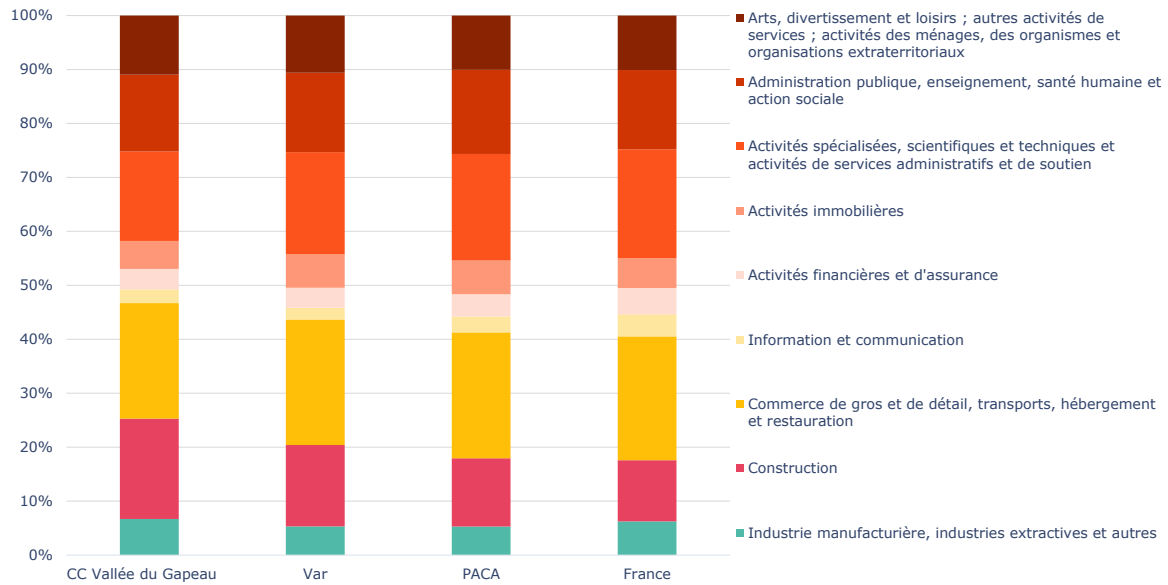
### CRÉATIONS D'ENTREPRISES INDIVIDUELLES EN 2024 PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ (A10)

	2024				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	effectif	structure	Var	PACA	France
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	35	7,4%	6,0%	5,2%	7,1%
Construction	50	10,6%	11,3%	9,4%	6,5%
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	96	20,3%	22,3%	25,7%	27,9%
Information et communication	21	4,4%	4,2%	4,9%	6,3%
Activités financières et d'assurance	3	0,6%	0,4%	0,4%	0,5%
Activités immobilières	13	2,7%	3,4%	2,7%	2,2%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	110	23,3%	26,6%	26,0%	24,6%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	55	11,6%	10,0%	11,3%	11,4%
Arts, divertissement et loisirs ; autres activités de services ; activités des ménages, des organismes et organisations extraterritoriaux	90	19,0%	15,8%	14,4%	13,4%
<b>Total créations</b>	<b>473</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

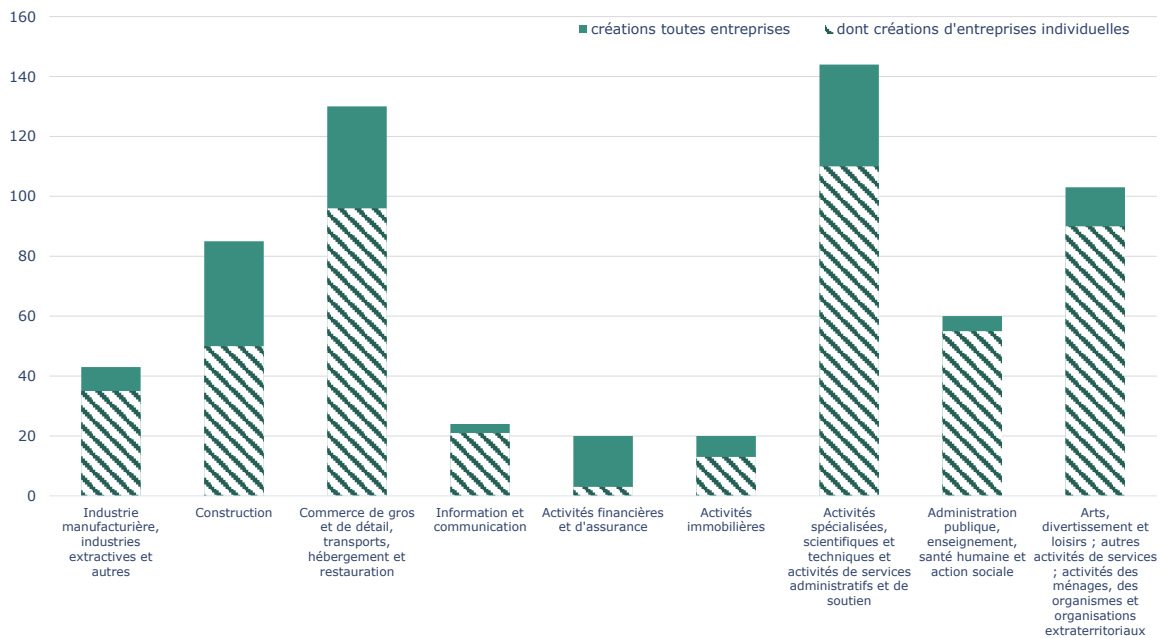
source : Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE)

champ : activités productives et marchandes des secteurs de l'industrie, de la construction, du commerce et des services

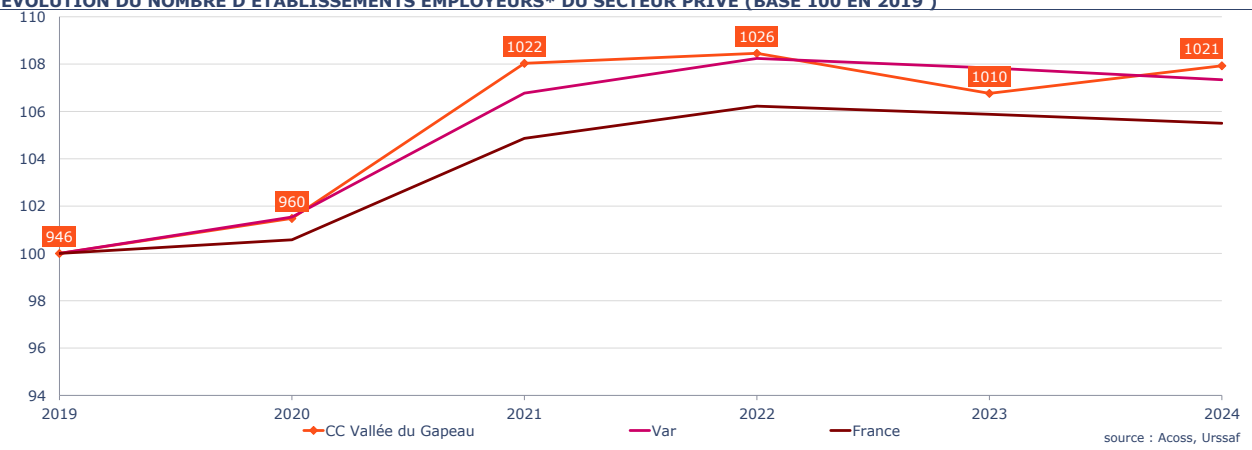
**RÉPARTITION DES ENTREPRISES SELON LEUR ACTIVITÉ EN 2023**



**NOMBRE DE CRÉATIONS D'ENTREPRISES (DONT LES ENTREPRISES INDIVIDUELLES) PAR ACTIVITÉ EN 2024**



**ÉVOLUTION DU NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS EMPLOYEURS\* DU SECTEUR PRIVÉ (BASE 100 EN 2019 )**



## ÉCONOMIE - Entreprises/établissements

### NOMBRE D'ÉTABLISSEMENTS EN 2023 PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ (A10)

	2023				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	249	6,8%	5,3%	5,3%	6,2%
Construction	656	17,9%	14,3%	12,0%	10,8%
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	779	21,2%	24,1%	24,1%	23,8%
Information et communication	93	2,5%	2,1%	3,0%	4,0%
Activités financières et d'assurance	147	4,0%	3,9%	4,3%	5,1%
Activités immobilières	179	4,9%	6,0%	5,9%	5,2%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	662	18,0%	19,5%	20,3%	20,8%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	528	14,4%	14,7%	15,5%	14,5%
Arts, divertissement et loisirs ; autres activités de services ; activités des ménages, des organismes et organisations extraterritoriaux	379	10,3%	10,2%	9,6%	9,6%
<b>Total établissement</b>	<b>3 672</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE)

champ : activités productives et marchandes des secteurs de l'industrie, de la construction, du commerce et des services

### CRÉATIONS D'ÉTABLISSEMENTS EN 2024 PAR SECTEUR D'ACTIVITÉ (A10)

	2024				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	57	7,6%	5,5%	5,2%	7,2%
Construction	96	12,8%	11,7%	9,9%	7,7%
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	148	19,7%	25,1%	27,2%	27,9%
Information et communication	25	3,3%	3,3%	4,3%	5,8%
Activités financières et d'assurance	20	2,7%	2,4%	2,7%	3,0%
Activités immobilières	24	3,2%	5,7%	5,1%	4,2%
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	188	25,0%	24,8%	24,3%	24,1%
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	74	9,9%	9,0%	9,9%	9,4%
Arts, divertissement et loisirs ; autres activités de services ; activités des ménages, des organismes et organisations extraterritoriaux	119	15,8%	12,5%	11,5%	10,7%
<b>Total établissement</b>	<b>751</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Système d'information sur la démographie d'entreprises (SIDE)

champ : activités productives et marchandes des secteurs de l'industrie, de la construction, du commerce et des services

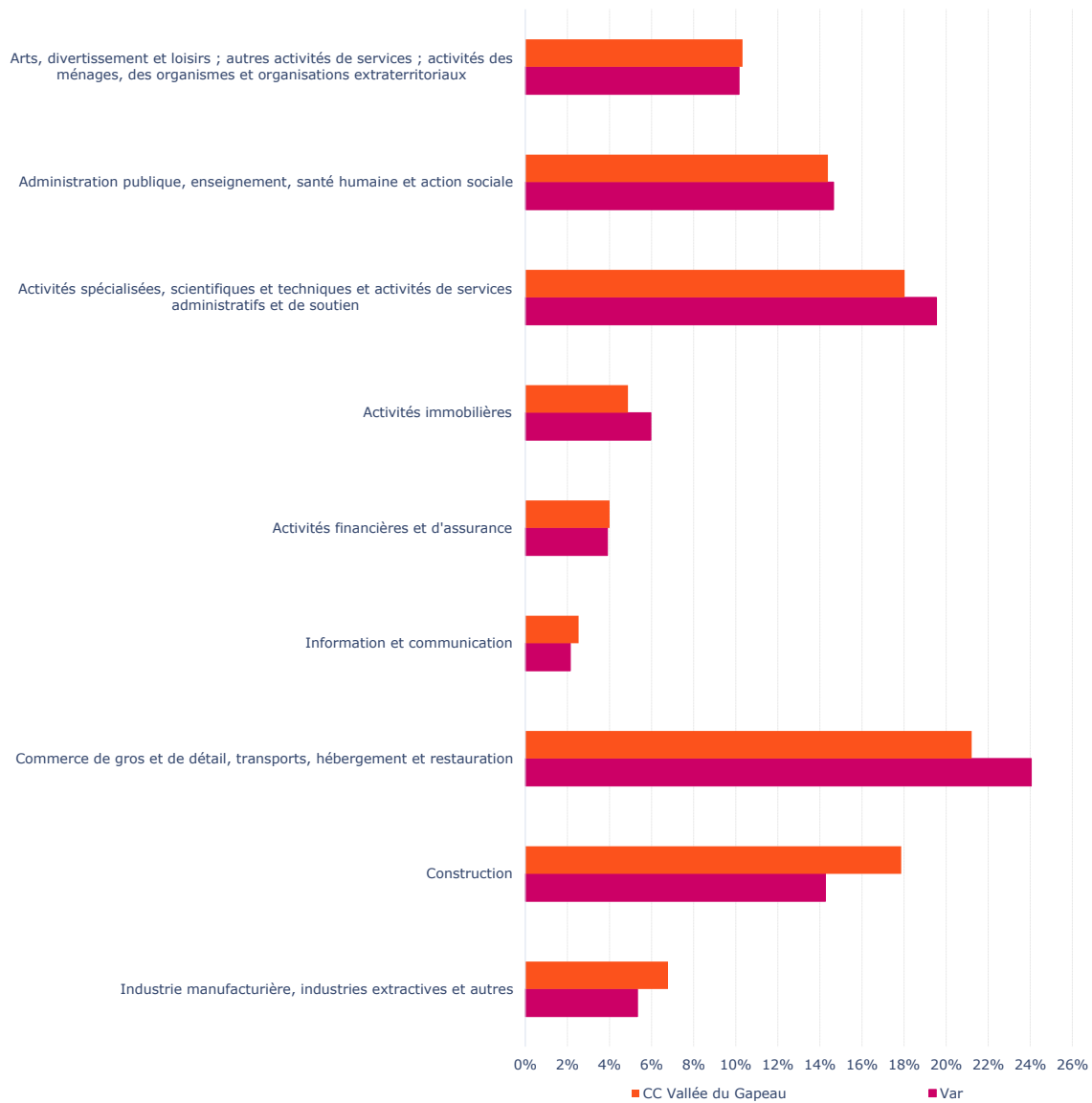
### TAILLE DES ÉTABLISSEMENTS EMPLOYEURS EN 2023 (TRANCHES D'EFFECTIFS SALARIÉS)

	2023				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
0 salariés	141	11,5%	14,4%	12,8%	10,5%
1 à 9 salariés	842	68,6%	72,4%	72,1%	71,3%
10 à 49 salariés	201	16,4%	11,1%	12,3%	14,6%
50 à 99 salariés	29	2,4%	1,4%	1,7%	2,1%
100 à 199 salariés	9	0,7%	0,4%	0,6%	0,9%
200 salariés et plus	6	0,5%	0,3%	0,4%	0,6%
<b>Total établissements</b>	<b>1 228</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

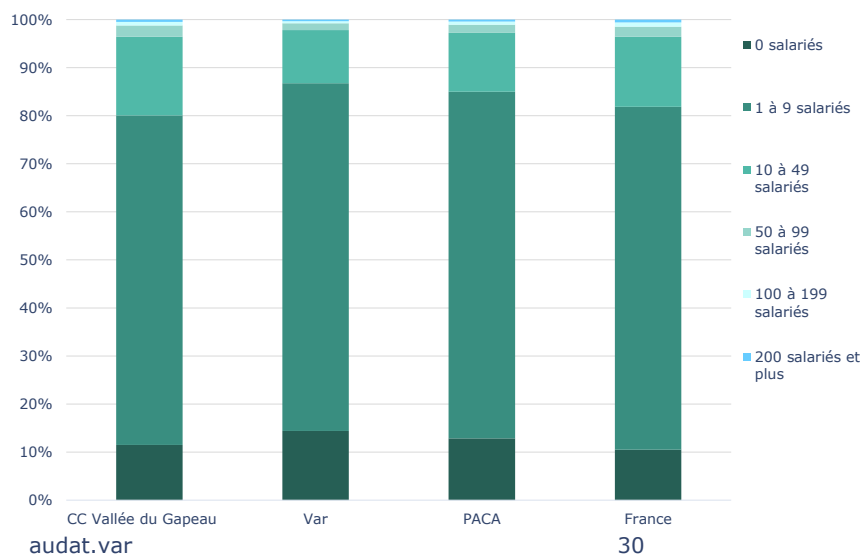
source : Fichier localisé des rémunérations et de l'emploi salarié (FLORES)

champ : établissements employeurs durant l'année et actifs la dernière semaine de décembre hors secteur de la défense et hors particuliers employeurs.

**RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS SELON LEUR ACTIVITÉ, EN 2023**



**RÉPARTITION SELON LA TAILLE DES ÉTABLISSEMENTS, EN 2023**



## CONSTRUCTION NEUVE - Locaux d'activité

### LOCAUX (MIS EN CHANTIERS)

en SHON selon le type de locaux	CC Vallée du Gapeau											Poids dans	
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	VAR 18-21	PACA 18-21
Bureaux	1 216	830	241	558	863	258	1 089	585	630	21	967	1,4%	0,2%
Commerce	6 828	243	0	0	416	432	727	384	229	320	7 833	4,7%	0,8%
Hébergement hôtelier	4 103	0	0	0	0	0	0	1 153	18	0	0	15,9%	1,6%
Artisanat	1 222	1 983	0	527	265	0	741	324	1 453	0	0	3,9%	0,9%
Agricoles	298	0	142	710	60	0	240	393	323	661		1,8%	0,2%
Industriels	0	1 531	0	2 317	1 011	911	0	0	0	0	0	0,0%	0,0%
Entrepôts	0	685	865	1 810	5 271	2 066	1 849	28	346	0	2 735	1,5%	0,3%
Services publics	0	0	229	592	1 423	1 397	282	1 381	8 053	1 909	5 168	11,1%	1,1%
<b>Total SHON (en m<sup>2</sup>)</b>	<b>13 667</b>	<b>5 272</b>	<b>1 477</b>	<b>6 514</b>	<b>9 309</b>	<b>5 064</b>	<b>4 688</b>	<b>4 095</b>	<b>11 122</b>	<b>2 573</b>	<b>17 364</b>	<b>3,9%</b>	<b>0,6%</b>

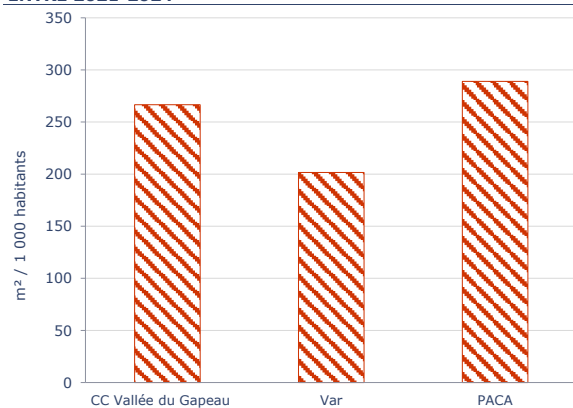
source : SITADEL2

### TAUX DE CONSTRUCTION (ANNUEL MOYEN) EN SHON POUR L'ENSEMBLE DES LOCAUX 2021-2024

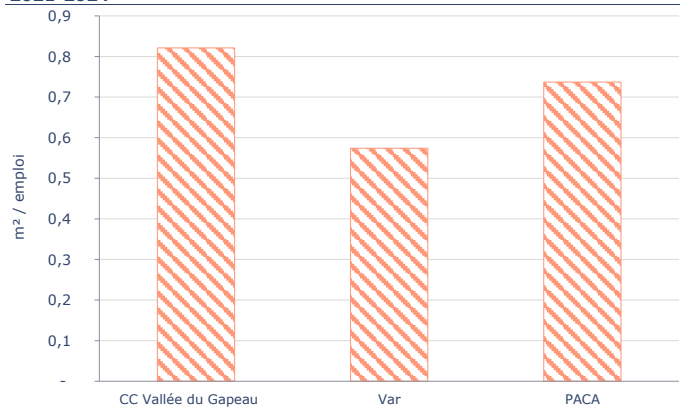
	2021-2024		
	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA
Taux de construction pour 1000 hab	266,6	201,6	289,0
Taux de construction par emploi	0,82	0,57	0,74

sources : SITADEL2, Insee recensements de la population (expl. princ. pour les variables emploi et nombre d'habitants)

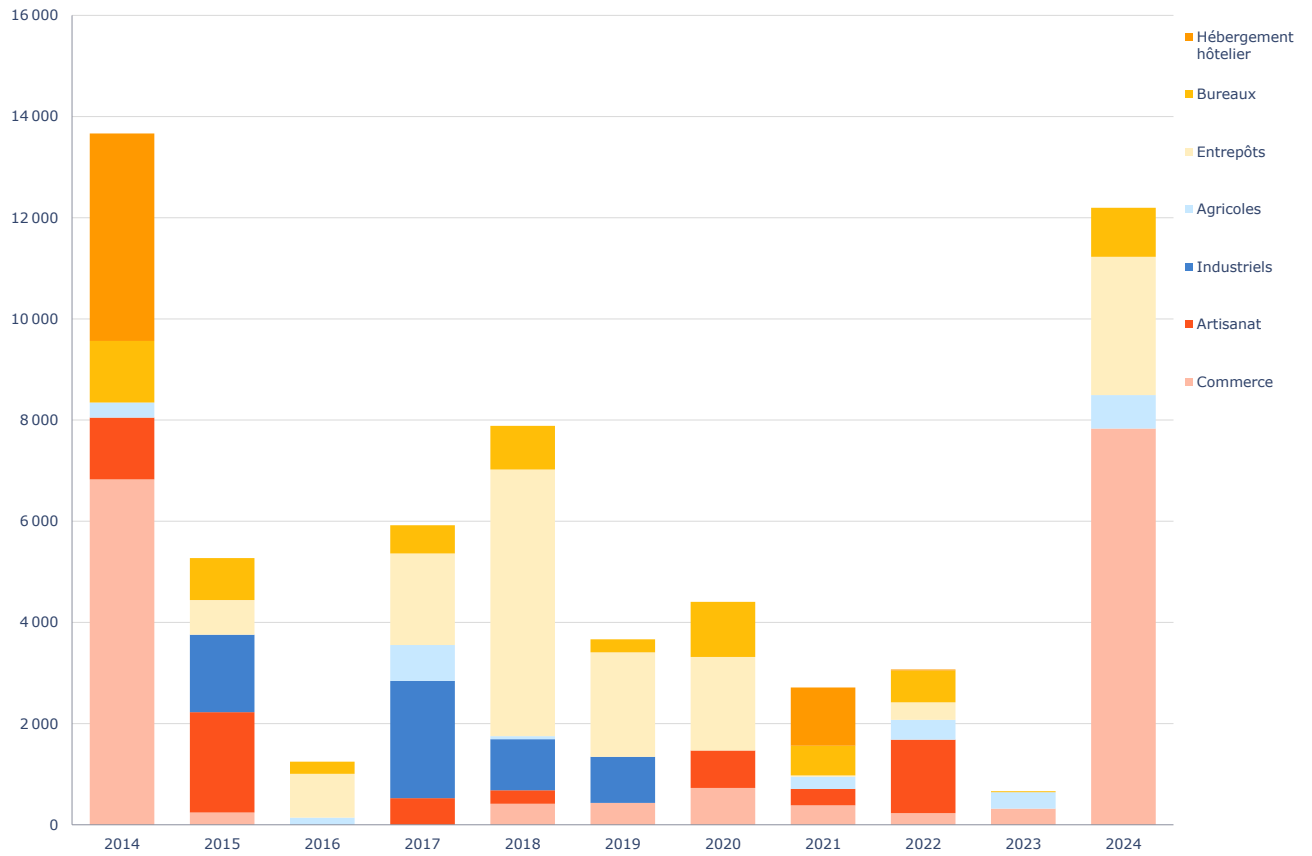
### TAUX DE CONSTRUCTION ANNUEL MOYEN POUR 1000 HAB., ENTRE 2021-2024



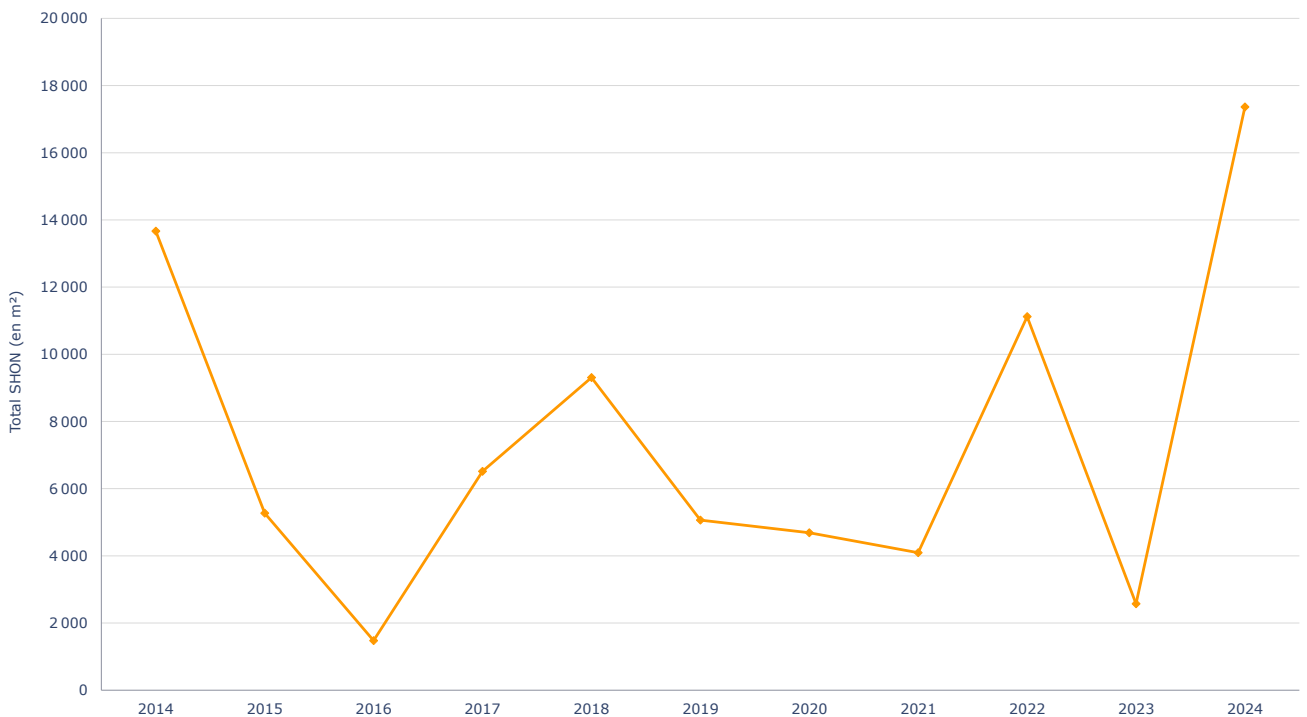
### TAUX DE CONSTRUCTION ANNUEL MOYEN PAR EMPLOI, ENTRE 2021-2024



**ÉVOLUTION DE LA SURFACE, EN M<sup>2</sup>, DE LOCAUX MIS EN CHANTIERS SELON LA TYPOLOGIE ENTRE 2014 ET 2024 , AU SEIN DU TERRITOIRE (HORS SERVICES PUBLICS)**



**ÉVOLUTION DE LA SURFACE DE LOCAUX MIS EN CHANTIERS ENTRE 2014 ET 2024 , AU SEIN DU TERRITOIRE**



## CONSTRUCTION NEUVE - Logements

### LOGEMENTS (MIS EN CHANTIERS)

moyenne annuelle	CC Vallée du Gapeau											Poids dans le département du Var 2014-2024
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Individuel pur	48	59	79	92	85	46	43	43	64	51	102	3,4%
Individuel groupé	8	46	40	66	16	16	51	40	37	39	11	5,5%
Collectif	72	136	271	116	90	206	482	138	2	306	72	4,2%
Résidence	66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,9%
<b>Total</b>	<b>194</b>	<b>241</b>	<b>390</b>	<b>274</b>	<b>191</b>	<b>268</b>	<b>576</b>	<b>221</b>	<b>103</b>	<b>396</b>	<b>185</b>	<b>4,0%</b>

source : SITADEL2

### RÉPARTITION SELON LE TYPE DE LOGEMENT

	CC Vallée du Gapeau										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Individuel pur	24,7%	24,5%	20,3%	33,6%	44,5%	17,2%	7,5%	19,5%	62,1%	12,9%	55,1%
Individuel groupé	4,1%	19,1%	10,3%	24,1%	8,4%	6,0%	8,9%	18,1%	35,9%	9,8%	5,9%
Collectif	37,1%	56,4%	69,5%	42,3%	47,1%	76,9%	83,7%	62,4%	1,9%	77,3%	38,9%
Résidence	34,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

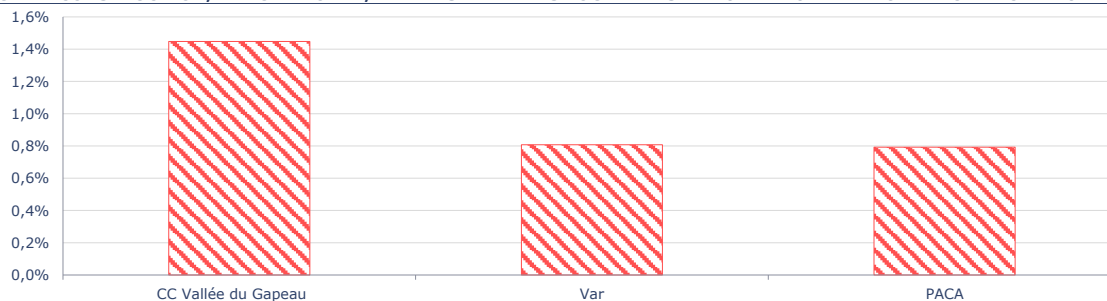
source : SITADEL2

### TAUX DE CONSTRUCTION SUR L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS (ANNUEL MOYEN)

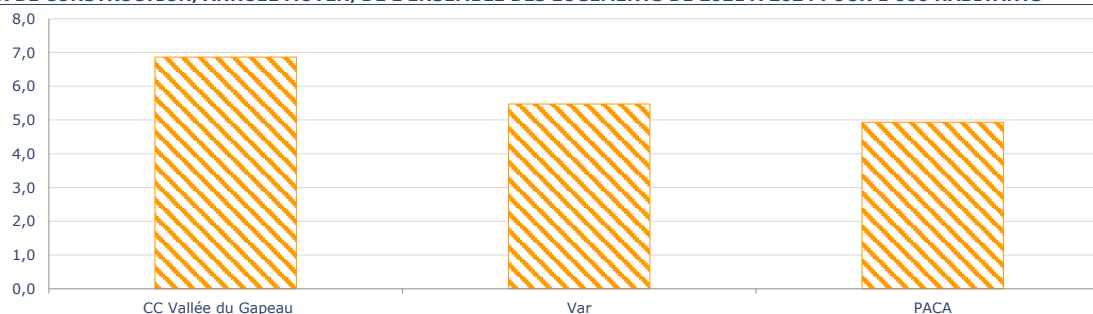
	2021-2024		
	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA
Par rapport au parc	1,4%	0,8%	0,8%
Pour 1 000 habitants	6,86	5,47	4,93

sources : SITADEL2 / Insee recensements de la population

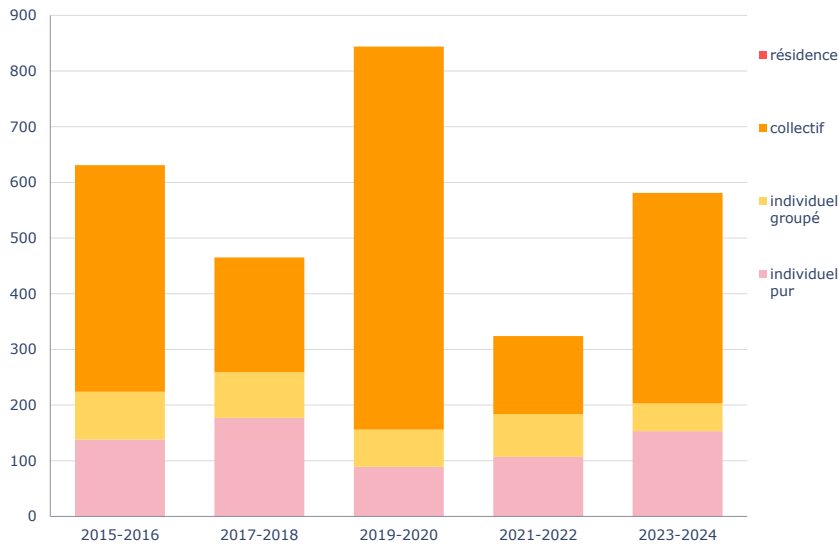
### TAUX DE CONSTRUCTION, ANNUEL MOYEN, DE L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS DE 2021 À 2024 RAPPORTÉ AU PARC DE 2022



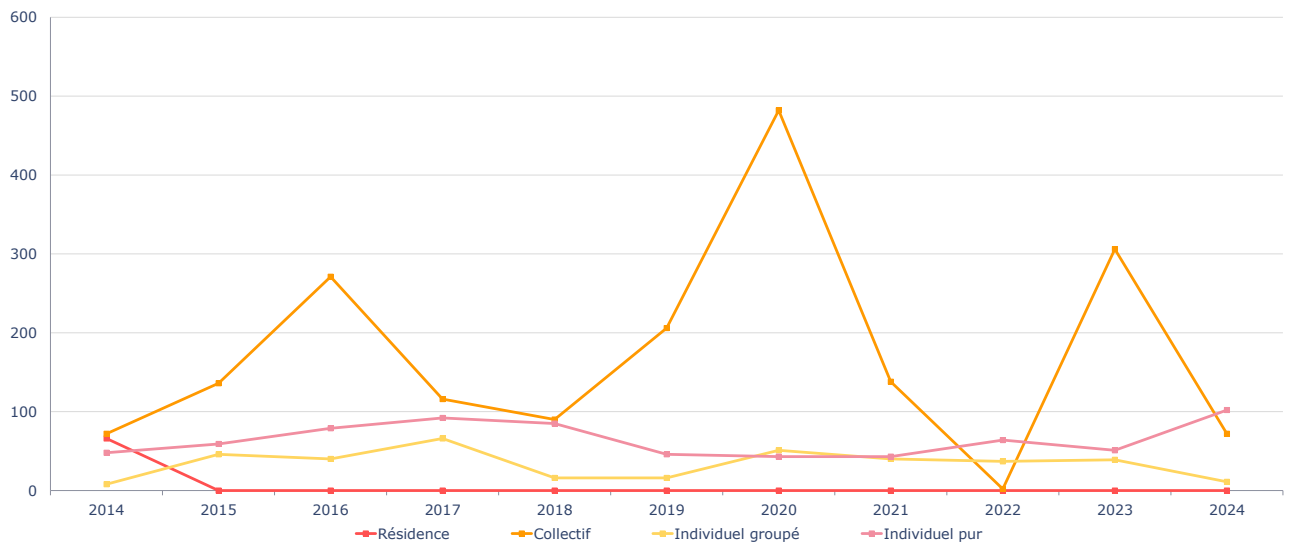
### TAUX DE CONSTRUCTION, ANNUEL MOYEN, DE L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS DE 2021 À 2024 POUR 1 000 HABITANTS



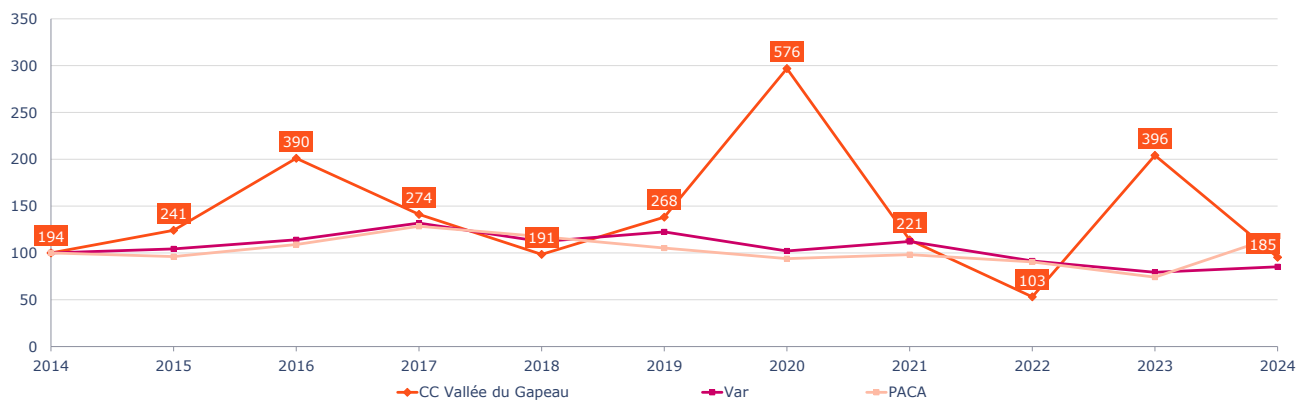
**RÉPARTITION DES LOGEMENTS MIS EN CHANTIERS SUR LE TERRITOIRE (PÉRIODES BIENNALES)**



**RÉPARTITION DES LOGEMENTS MIS EN CHANTIERS SUR LE TERRITOIRE (PÉRIODES BIENNALES)**



**ÉVOLUTION DU NOMBRE DE LOGEMENTS TOTAUX MIS EN CHANTIERS ENTRE 2014 ET 2024 (BASE 100 POUR 2014)**



# IMMOBILIER

## VENTES

	CC Vallée du Gapeau										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Nombre de logements</b>	<b>6 659</b>	<b>7 382</b>	<b>7 918</b>	<b>9 121</b>	<b>8 833</b>	<b>9 492</b>	<b>9 181</b>	<b>11 437</b>	<b>10 888</b>	<b>8 720</b>	<b>7 597</b>
<b>Nombre d'appartements</b>	<b>5 196</b>	<b>5 700</b>	<b>6 076</b>	<b>6 925</b>	<b>6 757</b>	<b>7 361</b>	<b>7 019</b>	<b>8 911</b>	<b>8 646</b>	<b>6 945</b>	<b>5 943</b>
Dont											
T1 / Studios	753	807	910	989	977	1 196	1 193	1 476	1 397	1 130	971
T2	1 477	1 635	1 765	1 998	1 933	2 037	1 976	2 407	2 409	2 076	1 706
T3	1 702	1 889	1 954	2 291	2 205	2 362	2 176	2 782	2 776	2 203	1 923
T4	974	1 039	1 136	1 358	1 334	1 424	1 393	1 768	1 691	1 268	1 085
T5 et plus	218	233	211	267	297	308	269	464	362	257	249
<b>Nombre de maisons</b>	<b>1 463</b>	<b>1 682</b>	<b>1 842</b>	<b>2 196</b>	<b>2 076</b>	<b>2 131</b>	<b>2 162</b>	<b>2 526</b>	<b>2 242</b>	<b>1 775</b>	<b>1 654</b>

source : DVF (Demandes Valeurs Foncière)

Appartements	CC Vallée du Gapeau										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Prix médian au m<sup>2</sup></b>	2 600	2 500	2 511	2 533	2 593	2 647	2 761	2 897	3 103	3 245	3 155
<b>Prix médian brut</b>	141 000	139 500	136 000	140 000	140 000	141 500	145 000	153 500	162 240	168 000	165 150

source : DVF (Demandes Valeurs Foncière)

Maisons	CC Vallée du Gapeau										
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
<b>Prix médian au m<sup>2</sup></b>	3 585	3 581	3 550	3 654	3 814	3 908	4 058	4 417	4 800	5 000	4 845
<b>Prix médian brut</b>	315 000	318 300	322 000	338 670	345 000	360 000	375 000	415 000	445 000	450 000	435 000

source : DVF (Demandes Valeurs Foncière)

### Ventes d'appartements cumulées sur deux périodes

Appartements	CC Vallée du Gapeau		Var		PACA		
	2014-2019	2020-2024	2014-2019	2020-2024	2014-2019	2020-2024	
<b>Ensemble</b>	Prix médian au m <sup>2</sup>	2 569	3 014	3 000	3 548	3 000	3 559
	Prix médian brut	140 000	159 000	146 000	165 000	150 000	171 000
<b>T1 / T2</b>	Prix médian au m <sup>2</sup>	3 031	3 558	3 556	4 118	3 363	3 964
	Prix médian brut	108 000	125 000	120 000	136 000	120 000	139 000
<b>T3 et plus</b>	Prix médian au m <sup>2</sup>	2 365	2 727	2 578	3 000	2 703	3 173
	Prix médian brut	164 000	186 000	178 000	205 500	190 000	220 000

source : DVF (Demandes Valeurs Foncière)

### Ventes de maisons cumulées sur deux périodes

Maisons	CC Vallée du Gapeau		Var		PACA	
	2014-2019	2020-2024	2014-2019	2020-2024	2014-2019	2020-2024
<b>Prix médian au m<sup>2</sup></b>	3 699	4 560	3 286	3 952	3 109	3 710
<b>Prix médian brut</b>	335 000	420 000	310 000	380 000	290 000	350 000

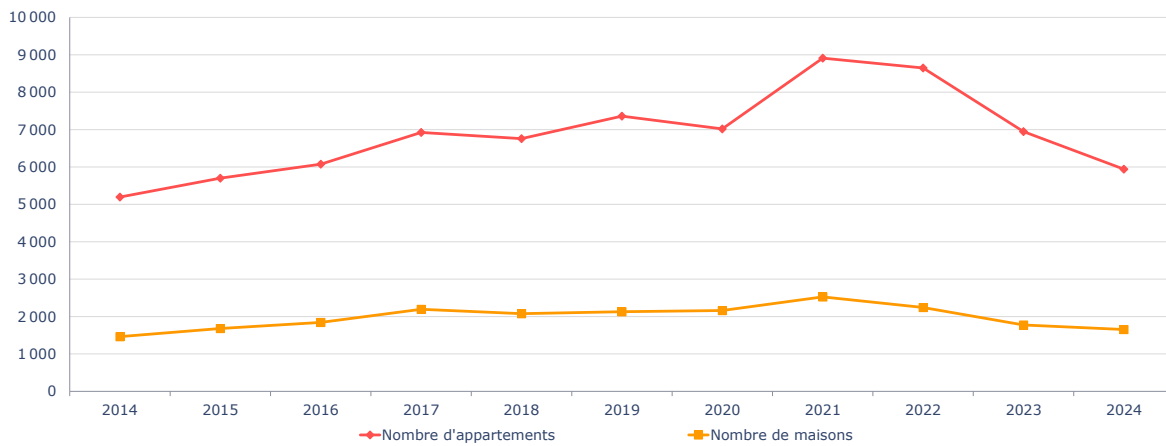
source : DVF (Demandes Valeurs Foncière)

## LOYERS

Loyers des logements sociaux	2024	
	CC Vallée du Gapeau	Var
<b>Nombre et part de logements RPLS</b>	<b>32 171</b>	<b>0,9%</b>
<b>Loyers moyen au m<sup>2</sup></b>	<b>Total</b>	<b>6,5</b>
	<b>Appartements</b>	<b>6,4</b>
	Dont <b>T1/T2</b>	<b>7,6</b>
	<b>T3 et plus</b>	<b>6,1</b>
	<b>Maisons</b>	<b>7,1</b>

source : RPLS (Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux)

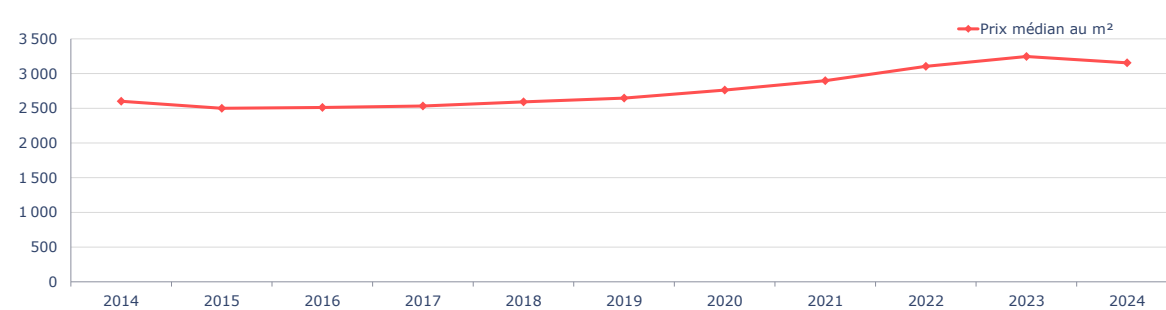
**NOMBRE DE VENTES, DE 2014 À 2024**



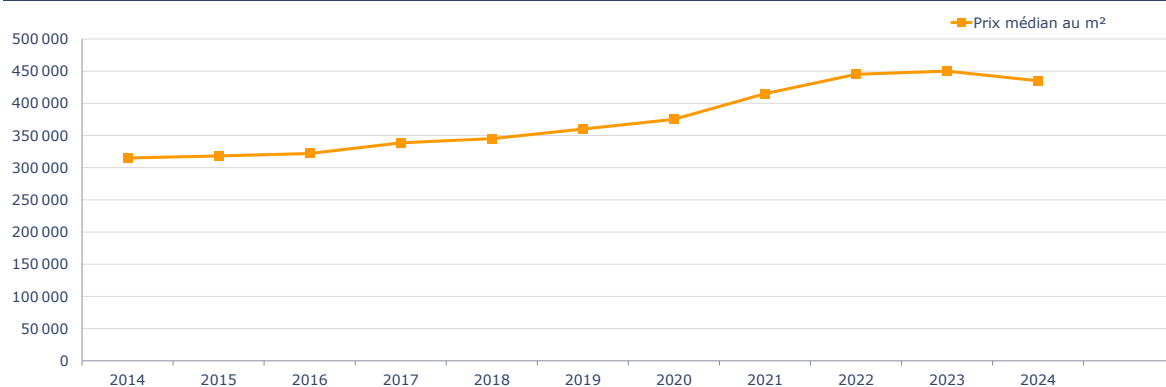
**RÉPARTITION DES VENTES DE 2014 À 2024, SELON LA NATURE DU LOGEMENT**



**PRIX MÉDIAN AU M<sup>2</sup> DES APPARTEMENTS VENDUS DE 2014 A 2024**



**PRIX MÉDIAN AU M<sup>2</sup> DES MAISONS VENDUS DE 2014 A 2024**



## PARC DE LOGEMENTS

### LOGEMENTS

	1968	1975	1982	1990	1999	2006	2011	2016	2022
<b>Ensemble des logements</b>	<b>3 761</b>	<b>4 444</b>	<b>6 002</b>	<b>8 813</b>	<b>10 737</b>	<b>11 947</b>	<b>13 164</b>	<b>13 950</b>	<b>15 629</b>
<b>Résidences principales</b>	3 220	3 799	5 076	7 815	9 683	10 717	11 933	12 539	14 208
part dans le parc	85,6%	85,5%	84,6%	88,7%	90,2%	89,7%	90,6%	89,9%	90,9%
<b>Logements vacants</b>	210	281	422	526	586	718	718	917	844
part dans le parc	5,6%	6,3%	7,0%	6,0%	5,5%	6,0%	5,5%	6,6%	5,4%
<b>Résidences secondaires*</b>	331	364	504	472	468	513	513	494	577
part dans le parc	8,8%	8,2%	8,4%	5,4%	4,4%	4,3%	3,9%	3,5%	3,7%

\* la catégorie "logements occasionnels" apparue en 1990 est agrégée avec celle des résidences secondaires  
source : Insee recensements de la population (1968-1990 : dénombrement et pour 1999-2022 : expl. princ.)

### CARACTÉRISTIQUES DES RÉSIDENCES PRINCIPALES

#### Répartition selon le statut d'occupation des résidences principales

	CC Vallée du Gapeau			Structure en 2022			
	2011	2016	2022	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Propriétaire</b>	8 193	8 533	9 242	65,0%	58,7%	54,7%	57,7%
<b>Locataire* non HLM</b>	2 769	2 883	3 091	21,8%	26,1%	26,0%	21,7%
<b>Locataire* HLM</b>	466	557	1 099	7,7%	8,9%	11,8%	14,5%
<b>Locataire* meublé</b>	121	194	339	2,4%	3,3%	4,5%	3,9%
<b>Logé gratuitement</b>	384	372	437	3,1%	3,0%	2,9%	2,1%
<b>Total</b>	<b>11 933</b>	<b>12 539</b>	<b>14 208</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

\*locataire ou sous-locataire  
source : Insee recensements de la population (expl. princ. 99 à 2022)

#### Répartition selon le type de construction des résidences principales

	CC Vallée du Gapeau		Structure en 2022			
	2016	2022	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Maison</b>	8 860	9 454	66,5%	48,6%	41,7%	55,6%
<b>Appartement</b>	3 549	4 629	32,6%	50,6%	57,5%	43,4%
<b>Autres</b>	129	125	0,9%	0,9%	0,8%	0,9%
<b>Total</b>	<b>12 539</b>	<b>14 208</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

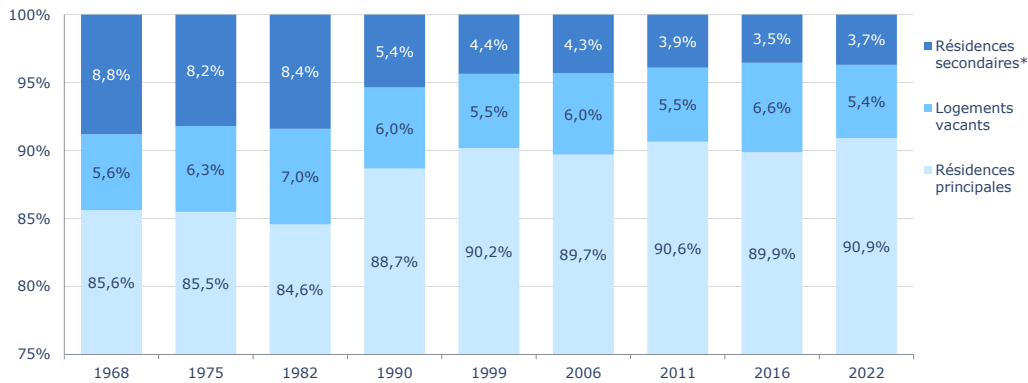
source : Insee recensements de la population (expl. princ. 2016- 2022)

#### Répartition selon nombre de pièces des résidences principales

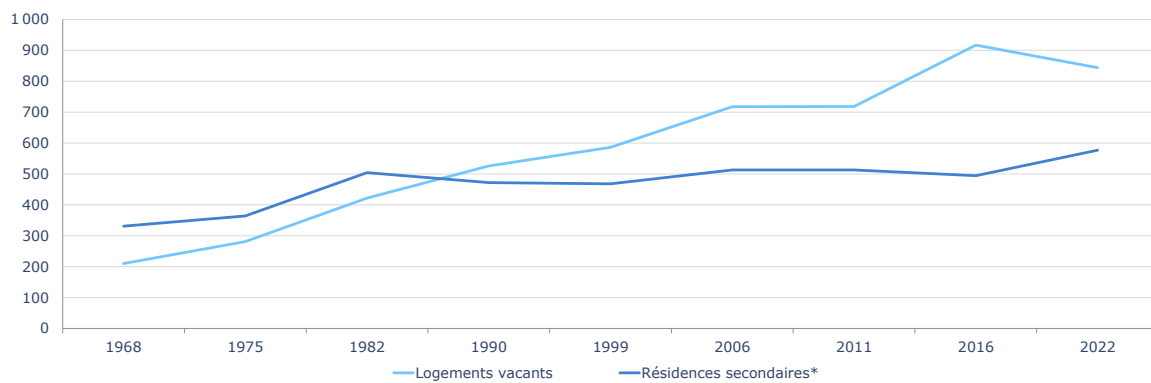
	CC Vallée du Gapeau			Structure en 2022			
	2011	2016	2022	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>1 pièce</b>	323	451	449	3,2%	4,8%	6,6%	5,8%
<b>2 pièces</b>	1 260	1 379	1 891	13,3%	16,2%	17,1%	13,0%
<b>3 pièces</b>	2 455	2 624	3 028	21,3%	27,8%	28,4%	21,2%
<b>4 pièces</b>	3 886	3 935	4 183	29,4%	26,9%	25,5%	24,2%
<b>5 pièces ou +</b>	4 010	4 150	4 658	32,8%	24,3%	22,4%	35,8%
<b>Total</b>	<b>11 933</b>	<b>12 539</b>	<b>14 208</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>Personnes / RP</b>	2,44	2,32	2,22		2,06	2,09	2,14
<b>Personnes / pièces</b>	0,61	0,58	0,56		0,56	0,59	0,54
<b>Pièces / RP</b>	4,02	3,97	3,95		3,66	3,55	4,00

source : Insee recensements de la population (expl. princ. 99 à 2022)

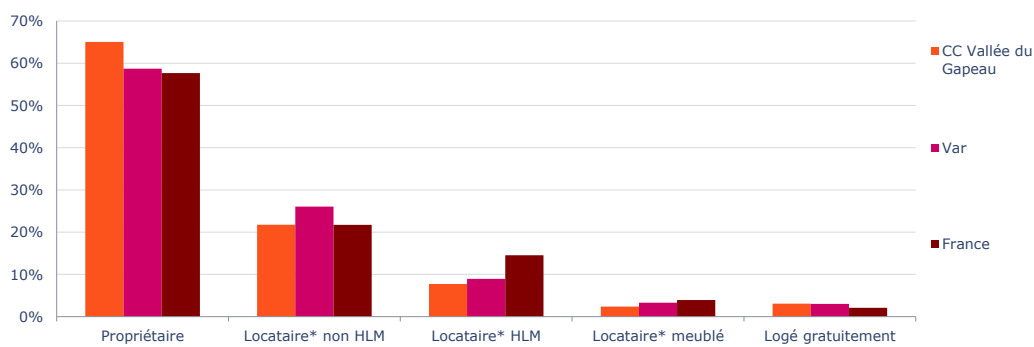
**ÉVOLUTION DE LA STRUCTURE DU PARC AU SEIN DU TERRITOIRE ENTRE 1968 ET 2022**



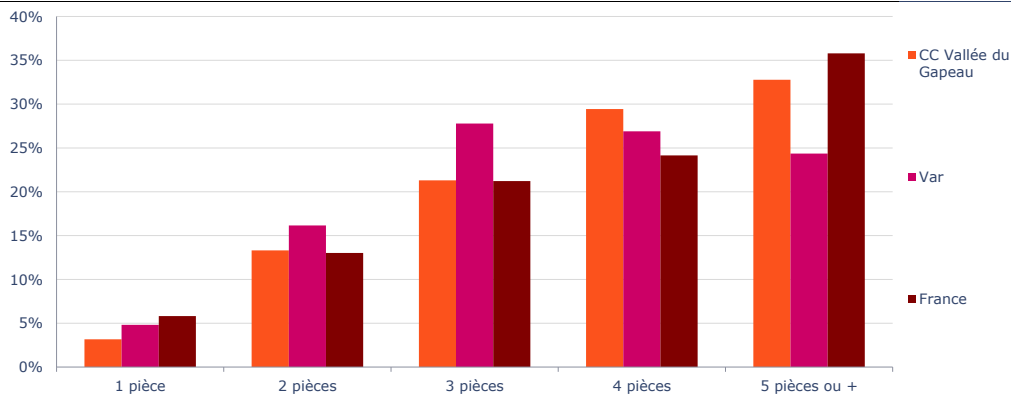
**ÉVOLUTION DU PARC DE LOGEMENTS NON OCCUPÉS DE FAÇON PERMANENTE AU SEIN DU TERRITOIRE ENTRE 1968 ET 2022**



**STATUT D'OCCUPATION DES RÉSIDENCES PRINCIPALES EN 2022**



**RÉPARTITION SELON LE NOMBRE DE PIÈCES PAR RÉSIDENCE PRINCIPALE EN 2022**



## PARC DE LOGEMENTS - Résidences principales

### RÉSIDENCES PRINCIPALES SELON LA PÉRIODE D'ACHÈVEMENT

	2022				
	CC Vallée du Gapeau		Structure		
	Effectif	Structure	Var	PACA	France
<b>Avant 1945</b>	1 851	13,0%	13,8%	16,0%	20,2%
<b>De 1946 à 1990</b>	6 734	47,4%	52,6%	54,2%	48,4%
<b>De 1991 à 2005</b>	2 576	18,1%	16,2%	14,4%	15,0%
<b>De 2006 à 2019</b>	2 797	19,7%	15,4%	13,8%	14,7%
<b>Après 2020 (partiel)</b>	249	1,8%	2,0%	1,6%	1,7%
<b>Total</b>	<b>14 208</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Sources : Insee, Recensements de la population (expl. Princ.2022)

### CONFORT DES RÉSIDENCES PRINCIPALES - Combustible principal de chauffage

	Structure en 2022					
	CC Vallée du Gapeau		CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
	2016	2022				
<b>Gaz de ville ou réseau de chaleur</b>	972	1 456	10,2%	19,4%	28,4%	40,4%
<b>Fioul (mazout)</b>	1 023	812	5,7%	6,3%	7,5%	8,5%
<b>Electricité</b>	7 890	9 404	66,2%	60,9%	53,3%	36,2%
<b>Gaz en bouteille ou citerne</b>	383	319	2,2%	1,8%	1,5%	1,5%
<b>Autre (bois, solaire, géothermie, etc...)</b>	2 271	2 217	15,6%	11,5%	9,3%	13,4%

Sources : Insee, Recensements de la population (expl. Princ.2016 et 2022)

### ANCIENNETÉ D'AMÉNAGEMENT DANS LA RÉSIDENCE PRINCIPALE EN 2016 ET 2022

	2016			2022					
	CC Vallée du Gapeau			CC Vallée du Gapeau			Structure des ménages		
	Ménages		Pop. des ménages	Ménages		Pop. des ménages	Var	PACA	France
	Effectif	Structure		Effectif	Structure				
<b>Depuis moins de 2 ans</b>	1 439	11,5%	3 189	1 686	11,9%	3 614	12,4%	12,4%	12,4%
<b>De 2 à 4 ans</b>	2 199	17,5%	5 209	3 048	21,5%	6 980	22,4%	21,8%	20,9%
<b>De 5 à 9 ans</b>	2 033	16,2%	5 436	2 320	16,3%	5 672	18,6%	18,3%	17,6%
<b>10 ans ou plus</b>	6 869	54,8%	15 231	7 154	50,4%	15 306	46,6%	47,5%	49,1%
<b>Ensemble</b>	<b>12 539</b>	<b>100%</b>	<b>29 065</b>	<b>14 208</b>	<b>100%</b>	<b>31 571</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

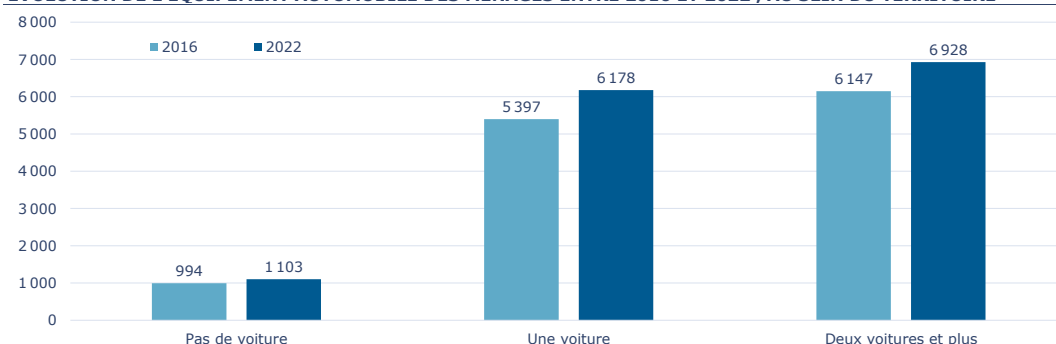
Sources : Insee, Recensements de la population (expl. Princ.2022)

### ÉQUIPEMENT AUTOMOBILE DES MÉNAGES EN 2016 ET 2022

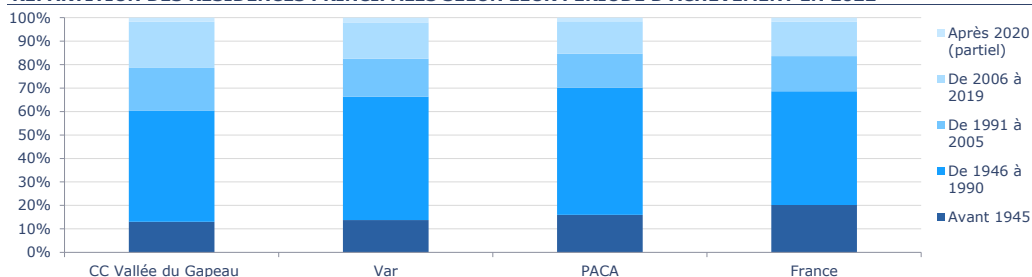
	CC Vallée du Gapeau			Proportion parmi les ménages en 2022			
	2016	2022	Evolution 2016-2022	CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France
<b>Au moins 1 emplacement réservé au stationnement</b>	8 587	9 984	16,27%	70,3%	66,6%	62,4%	66,6%
<b>Pas de voiture</b>	994	1 103	10,94%	7,8%	13,6%	18,5%	18,6%
<b>Une voiture</b>	5 397	6 178	14,46%	43,5%	50,8%	49,4%	46,8%
<b>Deux voitures et plus</b>	6 147	6 928	12,70%	48,8%	35,6%	32,1%	34,7%
<b>Ensemble (total résidences principales)</b>	<b>12 539</b>	<b>14 208</b>	<b>13,32%</b>				

Sources : Insee, Recensements de la population (expl. princ. 2016 et 2022)

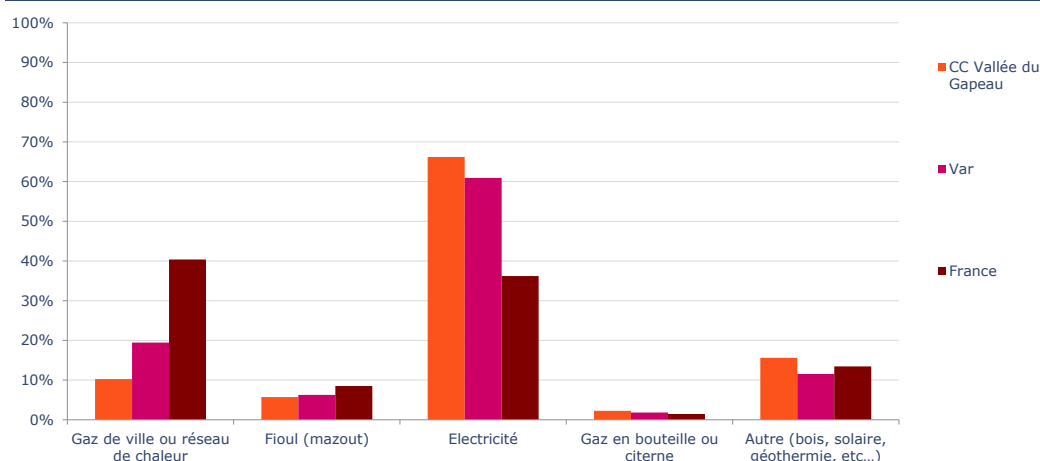
### ÉVOLUTION DE L'ÉQUIPEMENT AUTOMOBILE DES MÉNAGES ENTRE 2016 ET 2022, AU SEIN DU TERRITOIRE



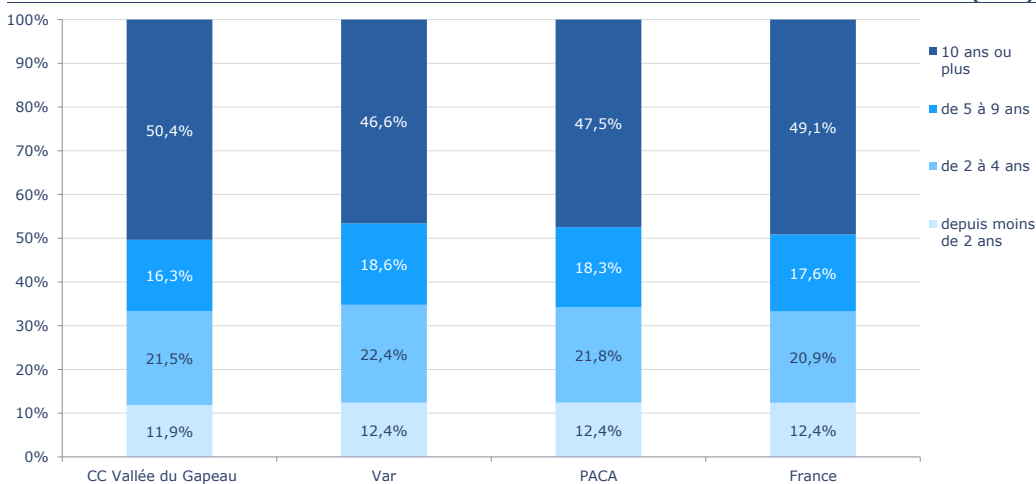
### RÉPARTITION DES RÉSIDENCES PRINCIPALES SELON LEUR PERIODE D'ACHÈVEMENT EN 2022



### CONFORT DES RÉSIDENCES PRINCIPALES EN 2022



### ANCIENNETÉ D'AMÉNAGEMENT DES MÉNAGES SUR LE TERRITOIRE DANS LEUR RÉSIDENCE PRINCIPALE (2022)



# AGRICULTURE

## CHIFFRES CLÉS

	CC Vallée du Gapeau		Var
	2010	2020	2020
Nombre d'exploitations	207	125	4 391
SAU* totale	460	882	77 785
Unités de travail annuel (ETP)	210	152	7 116

source : Recensement Général Agricole 2010 et 2020

\* La superficie agricole utilisée (SAU) est une notion normalisée dans la statistique agricole européenne. Elle comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux...), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers...).

NB : Les données sont rattachées à la commune accueillant le siège d'exploitation : toutes les surfaces exploitées, quelle que soit leur localisation sont recensées sur la commune du siège d'exploitation.

## VARIÉTÉS DES PRODUCTIONS AGRICOLES EN 2020

	Hectare(s)	Structure				Part de la production irriguée
		CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France Métrop.	
COP (céréales et oléo-protéagineux)	ss	-	5,0%	12,0%	44,0%	-
Prairies, jachères, fourrages annuels	314,2	36,7%	50,8%	61,7%	50,3%	2,2%
Vignes	271,4	31,7%	39,8%	15,1%	3,0%	68,2%
Cultures fruitières	234,7	27,4%	2,9%	4,9%	0,8%	90,2%
Légumes frais, melons ou fraises	34,9	4,1%	1,0%	2,1%	0,9%	74,9%
Autres (Plantes à Parfum, Aromatiques et Médicinales, pommes de terre)	0,3	0,0%	0,5%	4,4%	1,1%	96,0%
<b>Total</b>	<b>855</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	--

source : Recensement Général Agricole 2020

NB : Les données sont rattachées à la commune accueillant le siège d'exploitation : toutes les surfaces exploitées, quelle que soit leur localisation sont recensées sur la commune du siège d'exploitation.

## L'ÉLEVAGE EN 2020

	Unités Gros Bovins*	Structure			
		CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France Métrop.
Bovins	ss	ss	9,2%	26,6%	63,8%
Caprins	ss	ss	12,3%	4,9%	1,4%
Ovins	46,3	71,6%	64,3%	54,9%	4,4%
Porcins	0,0	-	0,9%	2,7%	14,0%
Volailles	ss	ss	4,84%	5,65%	15,23%
Equins	18,4	28,4%	8,5%	5,3%	1,2%
<b>Total</b>	<b>65</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Recensement Général Agricole 2020

\* UGB : cette unité permet de sommer des cheptels de nature très différente (exemple : 1 ovin correspond à 0,15 UGB).

NB : Les données sont rattachées à la commune accueillant le siège d'exploitation : toutes les surfaces exploitées, quelle que soit leur localisation sont recensées sur la commune du siège d'exploitation.

## EXPLOITATIONS PRAATIQUANT DES DÉMARCHES DE VALORISATION

	2020	Structure			
		CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France Métrop.
Labellisation	53	42%	62,5%	43,9%	27,3%
Dont AOP	47	89%	89,9%	84,4%	67,7%
Dont IGP	16	30%	50,3%	53,6%	30,6%
Dont Label Rouge	0	-	1,6%	5,3%	22,5%
Circuits-courts (hors vin)	44	35%	36,7%	42,4%	23,1%

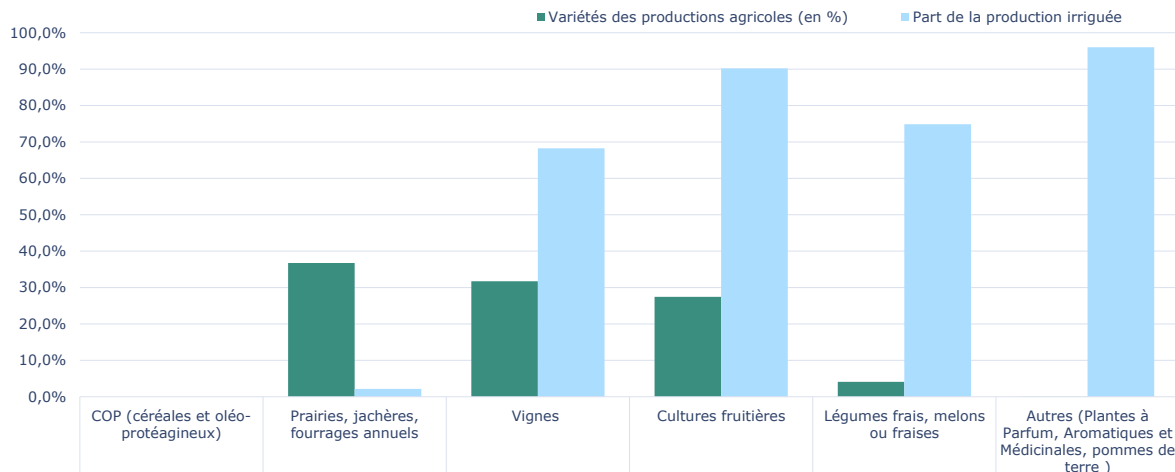
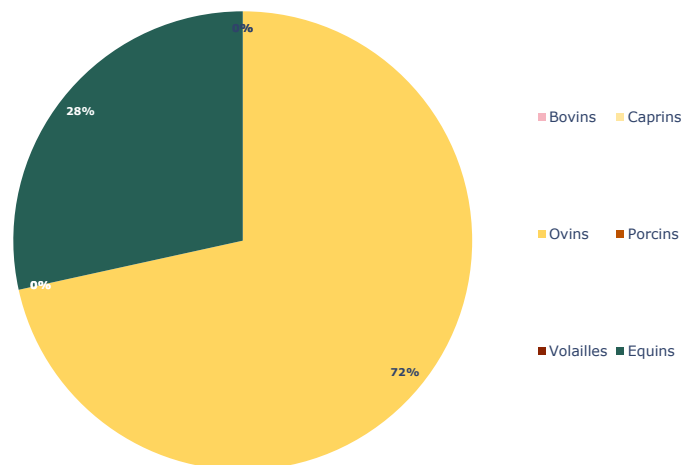
source : Recensement Général Agricole 2020

NB : Les données sont rattachées à la commune accueillant le siège d'exploitation : toutes les surfaces exploitées, quelle que soit leur localisation sont recensées sur la commune du siège d'exploitation.

## DÉTAIL DES SURFACES EN AGRICULTURE BIOLOGIQUE (HORS SURFACES FOURRAGÈRES ET AUTRES CULTURES)

	2021	2022	2023	2024	Evolution 2021-2024			
					CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France Métrop.
Nombre d'exploitations engagées	74	88	76	89	20%	17%	16%	8%
Surface totale engagée (en ha)	158,7	196,2	193,0	205,1	29%	3%	3%	-1%
Dont Surfaces étant arrivées au terme de leur conversion	114,4	162,1	176,5	185,7	62%	17%	10%	12%
Dont Surfaces en conversion	44,4	34,0	16,6	19,4	-56%	-35%	-23%	-52%
Dont Fruits (arboriculture dont fruits à coques, fruits frais et fruits destinés à la transformation)	78,4	97,4	74,2	75,4	-4%	12%	1%	4%
Dont Grandes cultures (grains y compris légumes secs)	0,0	0,0	1,0	0,0	-	23%	9%	-11%
Dont Légumes frais (maraichage sous serre ou de plein champ y compris pomme de terre et maïs doux)	12,1	15,4	12,0	12,0	0%	-16%	1%	-14%
Dont PPAM (Plantes à Parfum, Aromatiques et Médicinales)	0,0	0,0	0,0	0,0	100%	160%	8%	89%
Dont Viticulture (y compris raisin de table)	45,2	49,0	60,7	72,8	61%	18%	16%	3%

source : Agence Bio / OC 2024

**VARIÉTÉS DES PRODUCTIONS AGRICOLES EN 2020**

**L'ÉLEVAGE EN 2020**

**DÉTAIL DES CHEPTELS EN AGRICULTURE BIOLOGIQUE**

	2021	2022	2023	2024	Evolution 2021-2024			
					CC Vallée du Gapeau	Var	PACA	France Métropolitaine
<b>Nombre d'exploitations engagées</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>100%</b>	<b>4%</b>	<b>10%</b>	<b>4%</b>
<b>Nombre de têtes / ruches concernées par l'agriculture biologique</b>	<b>160</b>	<b>102</b>	<b>145</b>	<b>145</b>	<b>-9%</b>	<b>-11%</b>	<b>-8%</b>	<b>-3%</b>
<i>Dont</i>								
<i>ceux arrivés au terme de leur conversion</i>	160	102	145	145	-9%	-9%	-8%	-3%
<i>ceux en conversion</i>	0	0	0	0	-	-70%	-26%	46%
<i>Bovins</i>	0	0	0	0	-	-52%	1%	-2%
<i>Ovins</i>	0	0	0	0	-	154%	28%	10%
<i>Caprins</i>	0	0	0	0	-	-22%	13%	8%
<i>Dont</i>								
<i>Aviculture</i>	148	84	125	125	-16%	-17%	-7%	-22%
<i>Porcins</i>	0	0	0	0	-	-	-18%	-15%
<i>Apiculture (en nombre de ruches)</i>	12	18	20	20	67%	-4%	6%	18%
<i>Lapins</i>	0	0	0	0	-	-100%	-85%	9%
<i>Aquaculture</i>	0	0	0	0	-	-	-	-
<i>Truies reproductrices</i>	0	0	0	0	-	67%	-18%	-15%
<i>Autre production animale (cervidés, escargots...)</i>	0	0	0	0	-	68%	-13%	30%

DÉNOMBREMENT DES LITS TOURISTIQUES SELON LE TYPE D'HÉBERGEMENT (au 1er janvier 2026)

	CC Vallée du Gapeau		Poids dans le département du Var	Var		France	
	Effectif	Structure		Effectif	Structure	Effectif	Structure
Campings (en 2026)	516	12,0%	0,4%	116 817	10,6%	2 544 906	11,2%
Hôtels (en 2026)	98	2,3%	0,4%	26 686	2,4%	1 298 316	5,7%
Résidences secondaires (en 2022)	2 884	66,9%	0,3%	917 743	83,0%	17 965 755	79,1%
Villages vacances (en 2026)	0	0,0%	0,0%	17 297	1,6%	229 604	1,0%
Résidences de tourisme (en 2026)	813	18,9%	--	26 414	2,4%	608 911	2,7%
Auberges de jeunesse (en 2026)	0	0,0%	--	1 097	0,1%	51 108	0,2%
<b>Total lits touristiques potentiel</b>	<b>4 311</b>	<b>100%</b>	<b>0,4%</b>	<b>1 106 054</b>	<b>100%</b>	<b>22 698 600</b>	<b>100%</b>
<b>Taux de fonctions touristiques **</b>		<b>13,1%</b>			<b>99,8%</b>		<b>34,5%</b>

source : Insee, Direction du Tourisme 2024 , Recensement de la population 2020  
 \*\* : rapport du nombre de lits touristiques sur la population

LES ÉTABLISSEMENTS LIÉS À L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE (SECTEUR SALARIÉ PRIVÉ)

	Nombre d'établissements		Poids dans les étab. touristiques du Var en 2024*	Poids dans le nombre d'établissements du territoire en 2024	Poids du tourisme du territoire étudié dans les établissements du département en 2024**
	2023	2024			
Hébergements	8	8	1,1%	0,8%	0,0%
Restaurants et débits de boissons	49	42	1,4%	4,1%	0,1%
Loisirs et autres services touristiques	2	2	1,3%	0,2%	0,0%
<b>Total</b>	<b>59</b>	<b>52</b>	<b>1,3%</b>	<b>5,1%</b>	<b>0,2%</b>

source: Acoff, Urssaf  
 \*aide à la lecture: x% des établissements touristiques du Var sont localisés au sein du territoire étudié  
 \*\* aide à la lecture : x% des établissements du Var sont des établissements touristiques localisés au sein du territoire étudiée

LES EMPLOIS LIÉS À L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE (SECTEUR SALARIÉ PRIVÉ)

	Nombre de salariés		Poids dans l'emploi touristique du Var en 2024*	Poids dans l'emploi salarié privé du territoire en 2024	Poids du tourisme du territoire étudié dans l'emploi du département en 2024**
	2023	2024			
Hébergements	15	20	0,4%	0,2%	0,0%
Restaurants et débits de boissons	223	237	1,6%	2,5%	0,1%
Loisirs et autres services touristiques	9	8	1,1%	0,1%	0,0%
<b>Total</b>	<b>247</b>	<b>265</b>	<b>1,2%</b>	<b>2,8%</b>	<b>0,1%</b>

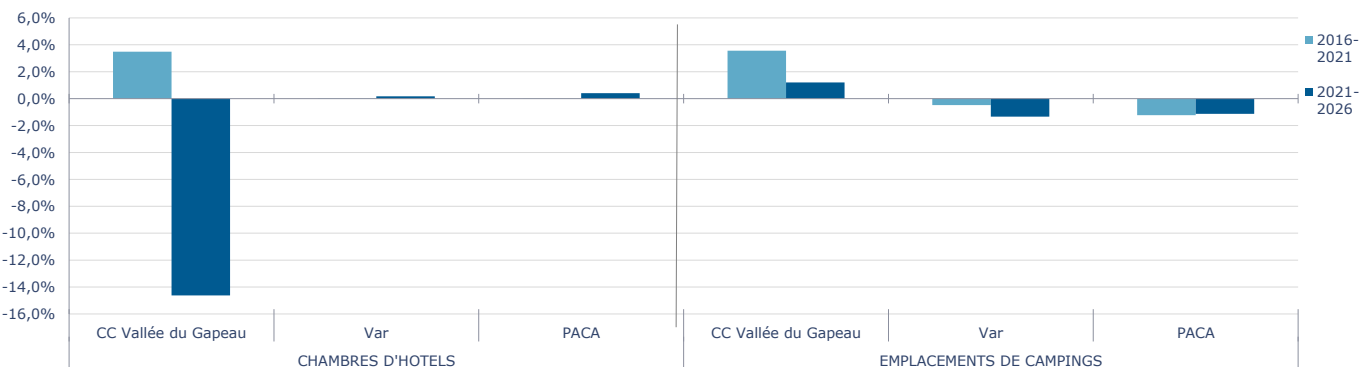
source: Acoff, Urssaf  
 \*aide à la lecture: x% des emplois touristiques du Var sont localisés au sein du territoire étudié  
 \*\* aide à la lecture : x% des emplois du Var sont des emplois touristiques localisés au sein du territoire étudiée

NOMBRE DE CHAMBRES D'HÔTELS ET D'EMPLACEMENTS DE CAMPINGS (AU 1ER JANVIER)

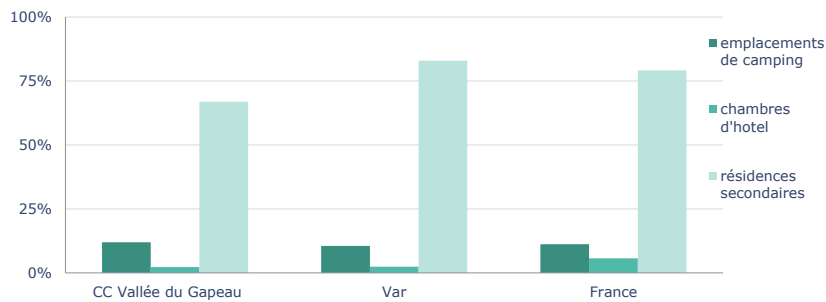
	2026							
	Nombre de chambres d'hôtels				Nombre d'emplacements de campings			
	CC Vallée du Gapeau		Structure		CC Vallée du Gapeau		Structure	
	Effectif	Structure	Var	France	Effectif	Structure	Var	France
Non classés	17	34,7%	8,1%	10,1%	20	11,6%	2,7%	10,3%
1 étoile	0	0,0%	3,4%	3,1%	0	0,0%	1,9%	2,8%
2 étoiles	0	0,0%	15,7%	16,3%	0	0,0%	5,6%	11,8%
3 étoiles	32	65,3%	37,0%	40,3%	60	34,9%	16,5%	30,1%
4 étoiles	0	0,0%	25,3%	25,7%	92	53,5%	48,8%	32,9%
5 étoiles	0	0,0%	10,4%	4,5%	0	0,0%	24,6%	12,2%
<b>Total chambres/emplacements</b>	<b>49</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>172</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

source : Insee, Direction du Tourisme

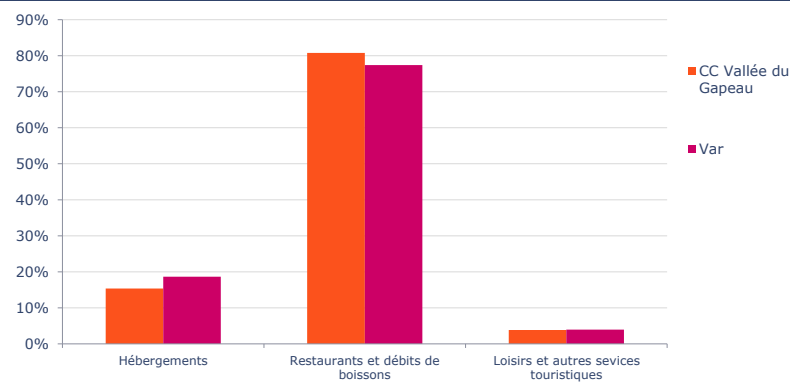
TAUX D'ÉVOLUTION ANNUEL MOYEN DES EMBLEMENTS DE CAMPINGS ET DES CHAMBRES D'HÔTELS



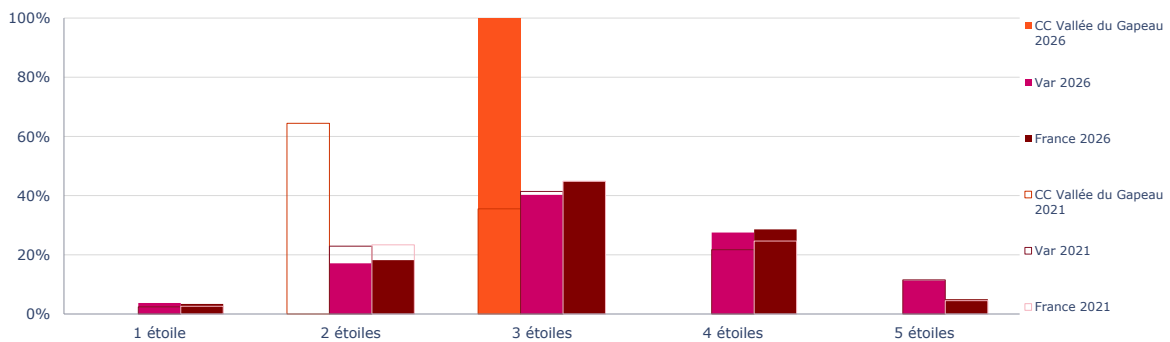
**STRUCTURE DES HÉBERGEMENTS (EN NB DE LITS) TOURISTIQUES PAR TYPE**



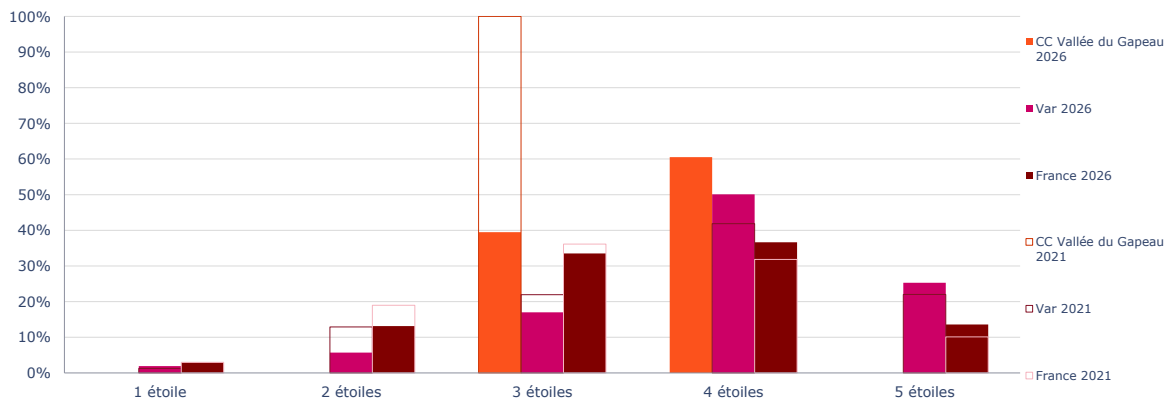
**LA RÉPARTITION DES ÉTABLISSEMENTS LIÉS A L'ACTIVITÉ TOURISTIQUE EN 2024**



**STRUCTURE HÔTELIÈRE, SELON LA RÉPARTITION DES CHAMBRES, EN 2021 ET 2026**



**STRUCTURE DES EMPLACEMENTS DE CAMPINGS EN 2021 ET 2026**









**audat.var**

AGENCE D'URBANISME  
DE L'AIRE TOULONNAISE ET DU VAR

Les portraits des communes, EPCI, SCoT et du département du  
Var sont accessibles sur le site internet de l'audat.var :  
<https://audat.org/portraits-statistiques-des-territoires/>

